

MATRÍCULA

67.638

---

DATA

07/04/97

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
6.º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS  
FOLHA Nº

REGISTRO ANTERIOR

R.3-60.000,  
L002 d/ser-  
viço.

IMÓVEL constituído pela loja 08, comercial, do Mini Shopping Floramar, integrante do Condomínio do Edifício Dona Quita Valadão, à Av. Professora Gabriela Varela, nº207, bairro Floramar, nesta capital, com área privativa 21,9050m<sup>2</sup>, área de uso comum 13,5835m<sup>2</sup>, área total 37,4885m<sup>2</sup>, área equivalente 18,7941m<sup>2</sup>, e fração ideal de 0,031610, do terreno constituído pelo lote 05, do quarteirão 77, do Bairro Floramar, limites e confrontações da respectiva planta cadastral. PROPRIETÁRIO: JARBAS VALDÃO CARDOSO, brasileiro, casado com Júlia P. de Vasconcelos D. Valadão Cardoso, engenheiro, CI-12.299/D - CREA MG, CPF-163.648.566-91, residente nesta capital, à Av. Prudente de Moraes, nº44, Bairro Santa Lúcia. Dou fé. O Oficial

Av.1- 67.638 (CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO) PROT.55861 de 06/03/97  
DATA:22/04/97. Certifico registro nº2723, L903 auxiliar, deste serviço, referente à convenção de condomínio do Edifício Dona Quita Valadão. Dou fé. O Oficial, rlg

AV.2-67638. DATA:31/07/97. RETIFICAÇÃO. Certifico que o nome do Proprietário do imóvel constante d/matricula é JARBAS VALDÃO CARDOSO, e não como constou. Dou fé. O Oficial, jss

AV.3-67638. DATA:07/08/97. RETIFICAÇÃO. Certifico que a área privativa correspondente a loja 08, objeto d/matricula, é 23,9050m<sup>2</sup>, e não como constou. Dou fé. O Oficial, jss

AV.4-67638. RETIFICAÇÃO. Arq.19002 de 16/09/97  
DATA:18/09/97. Certifico de conformidade com certidão expedida em 02 de agosto de 1977, pelo serviço registral civil do 3º subdistrito d/cidade, Lº 16B aux. Ets. 224, termo 2860, que o nome correto da esposa do proprietário do imóvel descrito n/matricula é Julia Pompeia de Vasconcellos Diana Valadão Cardoso, e não como constou. Dou fé. O Oficial, mas

R.5-67638 (DOACAO) PROT.70424 de 11/01/2000  
DATA:28/01/2000. DOADORES: JARBAS VALADÃO CARDOSO, já qualificado nesta matricula e s/m JÚLIA POMPEIA DE VASCONCELLOS DIANA VALADÃO CARDOSO, brasileira, bibliotecária, CI M-159.182 SSP/MG, CPF-384.783.906-04, residentes e domiciliados à rua Professor Magalhães Drumond, 254, aptº 901, bairro Santo Antônio, nesta capital. DONATARIO: MARIA LUDMILLA DE VASCONCELLOS VALADÃO CARDOSO, brasileira, solteira, estudante, menor púbere, CI MG-11.172.831 SSP/MG, CPF-049.408.836-20, residente e domiciliada à rua Professor Magalhães Drumond, 254, aptº 901, bairro Santo Antônio, nesta capital, no ato assistida por sua mãe Júlia Pompeia de Vasconcellos Diana Valadão Cardoso, já qualificada. TITULO: Escritura Pública de Doação, datada de 30/12/1999, lavrada no Serviço Notarial e Registro Civil de  
Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO...

Justinópolis, Município e Comarca de Ribeirão das Neves-MG, LQ 109, fls. 123. AVALIAÇÃO: R\$4.882,00. ITCID isento, conforme Decreto 38.639. Dou fé. O Oficial

R.6-67638 (USUFRUTO VITALICIO) PROT.70424 de 11/01/2000

DATA:28/01/2000. USUFRUTUARIOS: JARBAS VALADÃO CARDOSO e s/m JULIA POMPEIA DE VASCONCELLOS DIANA VALADÃO CARDOSO, já qualificados no R.5 desta matrícula. NUA PROPRIETARIA: MARIA LUDMILLA DE VASCONCELLOS VALADÃO CARDOSO, já qualificada no R.5 desta matrícula. TITULO: O mesmo que deu origem ao R.5 desta matrícula. ITCID isento conforme Decreto 38.639. Dou fé. O Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 8,92  
EM BRANCO

Visualização disponível em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 2

AV.7-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.238321 de 06/06/2016 - DATA:08/06/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/06/2016 pela 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201606.0210.00144006-IA-830, processo nº 00018173820145030184, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a Jarbas Valadão Cardoso. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial

Protocolo 238321 - Data 06/06/2016

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

R.8-67638 (PENHORA) PROT.250137 de 05/04/2017 DATA:07/04/2017. RECLAMANTE: LEANDRO PARREIRAS DE MORAIS MOTA. RECLAMADO: EGF ENGENHARIA GEOTECNIA E FUNDAÇÕES LTDA e outros. FIEL DEPOSITARIO: JULIA POMPEIA DE VASCONCELOS DIANA VALADAO CARDOSO. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 23/03/2017 pelo Juízo e Secretaria da 35ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. JACIMAR GAUDERETO VIDAL, processo: 0000498-51.2014.503.0114. AVALIAÇÃO: R\$783.310,00 incluindo neste valor outros imóveis. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial

Protocolo 250137 - Data 05/04/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro	8	97.913,75	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	5		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.9-67638 (CANCELAMENTO DE PENHORA) PROT.253040 de 30/06/2017 DATA:04/07/2017. Certifico que fica cancelada a penhora constante do R.8 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 27/06/2017 pela Secretaria e Juízo da 35ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado eletronicamente por Jacimar Gaudereto Vidal, processo 0000498-51.2014.5.03.0114. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 2

Protocolo 253040 - Data 30/06/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelamento Ônus/Direito	1	783.310,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

**AV.10-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.253913** de 26/07/2017 DATA:28/07/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 20/07/2017 pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201707.2012.00325788-IA-380, processo nº 00013549620145030184, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/mfb

Protocolo 253913 - Data 26/07/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	3		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

**AV.11-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.255054** de 31/08/2017 DATA:04/09/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 29/08/2017 pela 6ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201708.2909.00349900-IA-950, processo nº 00104142520155030163, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/mtf

Protocolo 255054 - Data 31/08/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	2		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

**AV.12-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.256827** de

Continua na folha 3

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 3

24/10/2017 - DATA: 27/10/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 18/10/2017 pela Vara do Trabalho de Guanhaes/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201710.1810.00384281-IA-440, processo nº 00113432420155030142, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a JARBAS VALADAO CARDOSO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

ama/mtf

Protocolo 256827 - Data 24/10/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
— Total —			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.13-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.256799 de 24/10/2017 - DATA: 27/10/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 19/10/2017 pela 37ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201710.1915.00385869-IA-290, processo nº 00003587920135030137, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a JARBAS VALADAO CARDOSO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

ama/mtf

Protocolo 256799 - Data 24/10/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	3		0,00	0,00	0,00	0,00
— Total —			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.14-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.257022 de 30/10/2017 - DATA: 01/11/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 27/10/2017 pela 35ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201710.2713.00391832-IA-410, processo nº 00110279520155030114, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a JARBAS VALADAO CARDOSO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

dqs/jis

Protocolo 257022 - Data 30/10/2017

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 3

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial						

**AV.15-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.269740** de **12/11/2018** - DATA:28/11/2018. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade de bens expedida em 07/11/2018 pela 32ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201811.0718.00646587-IA-930, processo nº 00001778820155030111, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/aca

**Protocolo 269740 - Data 12/11/2018**

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	3		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

**AV.16-67638 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.270611** de **06/12/2018** - DATA:09/01/2019. Certifico que fica cancelada de indisponibilidade constante da AV.11 desta matrícula, conforme mandado expedido em 03/12/2018 pela Secretaria e Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Betim/MG, assinado pela MMª. Juíza de Direito, Dra Sandra Maria Generoso Thomaz Leidecker, processo 0010494-81.2018.5.03.0163. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/wls

**Protocolo 270611 - Data 06/12/2018**

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	25		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

**AV.17-67638 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.273631** de **19/03/2019** - DATA:20/03/2019. Certifico de conformidade

Continua na folha 4

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º

4

com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 14/03/2019 pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 201903.1413.00741717-PA-780, processo nº 00013549620145030184, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.10 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/wls

AV.18-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.273631 de 19/03/2019 - DATA:20/03/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 15/03/2019 pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201903.1511.00742787-IA-080, processo nº 00013549620145030184, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a Jarbas Valadão Cardoso. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/wls

AV.19-67638 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.273631 de 19/03/2019 - DATA:20/03/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 15/03/2019 pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 201903.1511.00742793-TA-560, processo nº 00013549620145030184, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.18 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/wls

Protocolo 273631 - Data 19/03/2019

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	24		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	3		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.20-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.275246 de 13/05/2019 - DATA:14/05/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/05/2019 pela 16ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201905.0908.00797078-IA-609, processo nº 00106503020155030016, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a Jarbas Valadão Cardoso. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/a/a

Protocolo 275246 - Data 13/05/2019

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 4

Prenotação (4701-9)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2	0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

**AV.21-67638 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.278543**  
de **23/08/2019** - DATA:26/08/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 22/08/2019 pela Vara do Trabalho de Guanhães/MG, protocolo de cancelamento nº 201908.2216.00907645-TA-780, processo nº 00113432420155030142, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.12 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O oficial,

Protocolo 278543 - Data 23/08/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

**AV.22-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.279252** de **12/09/2019** - DATA:16/09/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/09/2019 pela 3ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201909.0918.00925697-IA-470, processo nº 00109858820155030003, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a **JARBAS VALADAO CARDOSO**, CPF-163.648.566-91. Documento arquivado. Dou fé. O oficial,

Protocolo 279252 - Data 12/09/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

**AV.23-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.280098** de **08/10/2019** - DATA:10/10/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 07/10/2019 pela 1ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201910.0709.00954113-IA-300, processo nº

Continua na folha 5



CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA Nº 67638

FOLHA N.º 5

00104188520155030026, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente a JARBAS VALADAO CARDOSO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial drm/ala

Protocolo 280098 - Data 08/10/2019

Tipo do Ato	Qtd.	vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.24-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.288710 de 02/09/2020 - DATA:04/09/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 01/09/2020 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202009.0113.01299997-IA-200, processo nº 00118427620165030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente a MARIA LUDMILLA DE VASCONCELLOS VALADÃO CARDOSO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial nai/wls

Protocolo 288710 - Data 02/09/2020

Tipo do Ato	Qtd.	vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.25-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.302225 de 06/09/2021 - DATA:10/09/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 31/08/2021 pela 41ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202108.3109.01794826-IA-680, processo nº 00009618920145030179, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tao somente com relacao a JARBAS VALADAO CARDOSO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial ama/gmn

Protocolo 302225 - Data 06/09/2021

Tipo do Ato	Qtd.	vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro	8		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 5

Teor/Resumo (8401-2)					
Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,					

**AV.26-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.306285 de 16/12/2021 - DATA:20/12/2021.** Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 15/12/2021 pela 22ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202112.1511.01950001-IA-209, processo nº 00118485020165030022, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/gam

Protocolo 306285 - Data 16/12/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

**AV.27-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.309923 de 05/04/2022 - DATA:05/04/2022.** Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/04/2022 pela 30ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202204.0411.02084760-IA-480, processo nº 00118132320165030109, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, hms/gam

Protocolo 309923 - Data 05/04/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º

6

AV.28-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.309983  
 de 06/04/2022 - DATA:06/04/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/04/2022 pela 17ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202204.0511.02087162-IA-840, processo nº 00113982520165030017, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, hms/gam

Protocolo 309983 - Data 06/04/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.29-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.314520 de  
 de 03/08/2022 - DATA:05/08/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/08/2022 pela 26ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202208.0213.02278716-IA-490, processo nº 00117536220165030105, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, hms/ltf

Protocolo 314520 - Data 03/08/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.30-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.315181 de  
 de 19/08/2022 - DATA:23/08/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 18/08/2022 pela 43ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202208.1811.02305884-IA-109, processo nº 00109123320165030181, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente a Jarbas Valadao Cardoso.

Continua no Verso

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º 6

Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

ama/kwf

Protocolo 315181 - Data 19/08/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.31-67638 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.322863 de 20/03/2023 - DATA:21/03/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/03/2023 pela 1ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202303.1717.02610815-1A-240, processo nº 00107513720155030026, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente a Jarbas Valadao Cardoso. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

gam/lrf

Protocolo 322863 - Data 20/03/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

R.32-67638 (PENHORA) PROT.322157 de 28/02/2023 DATA:07/08/2023. EXEQUENTE: ANISIO FERREIRA DE SOUSA. EXECUTADO: MARIA LUDMILLA DE VASCONCELLOS VALADÃO CARDOSO e Outros (8). TITULO: Mandado de Penhora expedido em 16/02/2023 pelo Juízo e Secretaria da 30ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado pela MMª. Juíza de Direito, Drª. Clarice dos Santos Castro, processo 0011813-23.2016.5.03.0109. AVALIAÇÃO: R\$130.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

gam/kwr

Protocolo 322157 - Data 28/02/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
-------------	------	------------	-------	-------------	---------	-------

Continua na folha 7

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 67638

FOLHA N.º

7

Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	184.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	210.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	160.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	4		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	7		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 8,92

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

CONTINUAÇÃO

FOLHA N.º

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 8,92**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis