



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
CartPrecCiv 0012740-13.2023.5.15.0140
AUTOR: LEANDRA KENIA SANTOS DE OLIVEIRA CHAGAS
RÉU: LUIZ SIMANTOB

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Certifico que compareci ao endereço do Mandado, Rua das Violetas, lote 39, quadra 13, Jardim dos Pinheiros, Atibaia/SP - penhorei e avaliei o imóvel de matrícula 17.193 do CRI Atibaia-SP, conforme Auto de Penhora e Avaliação em anexo.

ATIBAIA/SP, 11 de dezembro de 2023.

VICTOR HUGO DE OLIVEIRA
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: VICTOR HUGO DE OLIVEIRA - Juntado em: 11/12/2023 17:36:46 - d700c2c
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23121114434447100000217974661?instancia=1>
Número do processo: 0012740-13.2023.5.15.0140
Número do documento: 23121114434447100000217974661



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
CENTRAL DE MANDADOS DE JUNDIAÍ
VARA DO TRABALHO DE ATIBAIA
PROCESSO: 0012740-13.2023.5.15.0140
AUTOR: LEANDRA KENIA SANTOS DE OLIVEIRA CHAGAS
RÉU: LUIZ SIMANTOB

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Certifico que compareci ao endereço do Mandado, Rua das Violetas, lote 39, quadra 13, Jardim dos Pinheiros, Atibaia/SP - penhorei e avaliei o imóvel de matrícula 17.193 do CRI Atibaia-SP:

Foto do Imóvel:



Descrição oficial: IMÓVEL: Um terreno, com 360,00ms²., correspondente ao lote nº39 da quadra 13, n bairro do Marmeleiro ou Itapetinga, plano de loteamento Jardim dos Pinheiros gleba B, perímetro urbano desta cidade e comarca de Atibaia, medindo linearmente 12,00X30,00ms., confrontando pela com a



Rua das Violetas; fundos com o lote 09 de um lado com o lote 38 e de outro lado com o lote 40. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 04039006920. PROPRIETÁRIOS: Humberto Ricci Canto, Ran 4726928P, CIC. 186713818/20 am. Candida Marina Canto, RG 599200 SP, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, Capital, com escritório à Rua 24 de Maio nº 35, 192 andar sala 1902. TULO AQUISITIVO: Tr 32.122. Atibaia, 21/abr/1980. O Esc. Aut. L Etdio emitida pelo SR11

Observação: O lote 39 da quadra 13 está unido ao lote do lado, formando a residência de 147 da Rua das Violetas.

Avaliação – Após pesquisa comparativa de preços no mercado imobiliário de Atibaia e região, avalio o lote 39 da quadra 13 em **R\$ 350.000,00**.

VICTOR HUGO DE OLIVEIRA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

