



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0010061-50.2023.5.03.0180 em 25/04/2024 14:34:08 - c599bb6 e assinado eletronicamente por:

- NELMA LEMOS FERREIRA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

usando o código **24042514340823400000190901068**



Documento assinado pelo Shodo



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Betim, 24 de abril de 2024.

Of. nº 316/2024/SRI/Betim
Pedido: 111.690

Exmo. Juiz do Trabalho

Em resposta ao Ofício - PJe, ATSum 0010061-50.2023.5.03.0180, Autor: Neide Gonçalves Barroso da Silva, Réu: Fidelys Segurança Privada e Transporte de Valores LTDA e outros (2), datado de 10/04/2024 e recebido neste Cartório em 17/04/2024, remetemos em anexo a Certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 105.377 do Livro 02, deste Cartório, conforme solicitação feita por este Juiz.

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE BETIM

A/C:
LUIZ CLÁUDIO DOS SANTOS VIANA
Juiz do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região
42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte

**minutado e redigido por Maria Eduarda de Oliveira Rosa*
***assinado eletronicamente por Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente*



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

- Cartório de Registro de Imóveis -

Betim - Minas Gerais

MATRICULA Nº.105.377.

22 de dezembro de 1995.

Armando Carsalade
(Oficial - Célia Nogueira de Rezende Campos)

Imóvel: Lote Nº 09, da quadra Nº 05, do BAIRRO JARDIM DA CIDADE, neste município de Betim, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva aprovada. Proprietários: Armando Carsalade e s/m Maria Antonieta Gontijo Carsalade; Milton Salem e s/m Ruth Gontijo Salem; José Ribeiro Neto, e s/m Eunice Gontijo Ribeiro; Nadir Gontijo Guimarães; Lucio Macedo Gontijo, e s/m Rita Maria de Araujo Moreira Gontijo; Noemi Macedo Gontijo, solteira, maior, Waldemar Gontijo e s/m Maria José Fiusa Gontijo; Josefina Macedo Gontijo viuva. Registro anterior: Matrícula 17.760, livro 2 deste Cartório.

R-1-105.377.Protoc.114.754 de 13.08.90;liv.1-C- 22 de dezembro de 1995. Transmitentes: Armando Carsalade, CPF-000.498.086 e s/m Maria Antonieta Gontijo Carsalade, casados, residentes à Rua Salvino Barroso, 71, ap.01, em Belo Horizonte; Milton Salem, CPF-003.635.881, casado e s/m Ruth Gontijo Salem, residentes à Rua D. Viçoso, 432, em Belo Horizonte; José Ribeiro Neto, CPF-003.636.881-91, casado, e s/m Eunice Gontijo Ribeiro, residentes à Av. W.3, SQ 704, BF, casa 28, Brasília-DF; Nadir Gontijo Guimarães, viuva, CPF-008.231.476, residente no local denominado "Fazenda do Encontro", nesta cidade; Lucio Macedo Gontijo, CPF-004.299.109, casado e s/m Rita Maria de Araujo Moreira Gontijo, residentes no local denominado Fazenda do Encontro, nesta cidade; Waldemar Gontijo, CPF-141.444.686, casado e s/m Maria José Fiusa Gontijo, residente à Rua Araguari, 1.427, em Belo Horizonte, e Josefina Macedo Gontijo, viuva, CPF-251.251.766-72, residente e domiciliada na Fazenda do Encontro, nesta cidade, todos brasileiros, proprietários. Adquirente: NOEMI MACEDO GONTIJO, CPF-071.815.156-91, solteira, maior, residente no local denominado Fazenda do Encontro, nesta cidade. Escritura pública de Divisão e extinção de condomínio, lavrada nas Notas do Cartório do 1º Ofício desta cidade, livro 53-A, fls.73/76v, em 23.04.79. Valor: Cr\$280.000,00, global de 28 lotes. EAS. Dou fe.

AV-2- 105.377. Protoc. 312.643 de 20/07/16, liv. 1-X - 29 de agosto de 2016. RETIFICAÇÃO DE NOME/AVERBAÇÃO DE CI. Fica retificado o nome da adquirente Noemi Macedo Gontijo constante do R-1, para o correto que é: NOEME MACEDO GONTIJO, sendo que a mesma é portadora da CI nº M-5.184.427-SSP/MG, conforme cópia autenticada da CI da mesma, que fica arquivada neste Cartório.

- Continua no verso.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

CNM: 039040.2.0105377-96

(Continuação do anverso.....)

Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 312643. Emolumentos dos Atos: R\$47,27. Taxa de Fiscalização: R\$11,75. Total: R\$59,02. ASJ/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

[Assinatura]
Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

R-3- 105.377. Protoc. 313.833 de 19/08/16, liv. 1-X - 29 de agosto de 2016. **DAÇÃO EM PAGAMENTO - Transmitedor:** (Dadora) - NOEME MACEDO GONTIJO, brasileira, solteira, maior, aposentada, portadora da CI nº M-5.184.427-SSP/MG, CPF nº 071.815.156-91, residente e domiciliada na Rua João da Silva Santos, 34, Bairro Santa Lúcia, em Betim/MG. **Adquirente:** (Recebedora) - **FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ nº 86.644.697/0001-59, com sede na Rua Divinópolis, nº 166, Bairro Santa Tereza, em Belo Horizonte/MG. **Devedora:** Serviço Assistencial Salão do Encontro Sasfra, CNPJ nº 16.701.872/0001-17, com sede na Rua João da Silva Santos, nº 34 - casa, Bairro Santa Lúcia, em Betim/MG. **Título:** Escritura Pública de Dação em Pagamento, lavrada no Cartório do 7º Ofício de Notas de Belo Horizonte/MG, livro 783, fls. 066/067; em 04/07/2016, Escritura Pública de Aditamento, lavrada no mesmo Cartório, livro 785, fls. 026, em 19/07/2016 e Escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada no mesmo Cartório, livro 786, fls. 026, em 28/07/2016. **Valor:** R\$325.446,93 e torna no valor de R\$30.000,00 quitados. Consta na escritura que foi pago o ITBI sobre a avaliação de R\$382.775,96, na incidência total de R\$7.680,26. **Imóvel cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Betim, sob o índice nº 056.005.0029.001.** Demais condições constam da escritura. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 313833. Emolumentos dos Atos: R\$1.649,15. Taxa de Fiscalização: R\$898,65. Total: R\$2.547,80. ASJ/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

[Assinatura]
Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

R-4- 105.377. Protoc. 332.923 de 23/01/18, liv. 1-AB - 20 de Fevereiro de 2018. **CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA. Emitente/Devedora/Transmitedor-Fiduciante:** FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA, CNPJ nº 86.644.697/0001-59, com endereço na Rua Divinópolis, nº 166, Bairro Santa Tereza, Belo Horizonte/MG. **Avalistas:** 01) LAURENCE GUSTAVO PINTO NETO, brasileiro, empresário, portador da CI nº MG-10.915.988-SSP/MG, CPF nº 012.247.096-67, casado desde 07/05/2009, sob o regime da separação de bens, com Francylaine de Souza Neto, brasileira,
- continua ficha. 2.....

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matrícula Nº 105377 - ficha. 2

estudante, portadora da CI nº MG-12.489.383-SSP/MG, CPF nº 050.937.146-90, residentes e domiciliados na Rua Grajaú, nº 12, Bairro Anchieta, Belo Horizonte/MG; 02) VANESSA AVELINO VIEIRA, solteira, maior, empresária, portadora da CI nº M-4.008.074-SSP/MG, CPF nº 685.657.206-91, residente e domiciliada na Rua do Ipê Branco, nº 697, Bairro São Luiz, Belo Horizonte/MG. Credor Fiduciário - Adquirente: BANCO BRADESCO S.A., CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com endereço no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, Osasco/SP. Título: Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro - Imóvel, nº 237/0848/19122, datado de 12/12/2017; e 1º Aditivo à Cédula de Crédito Bancário, datado de 02/01/2018. Valor Liberado/Solicitado: R\$179.400,00; Prazo da Operação: 24 meses; Data para Liberação do Crédito: 19/12/2017; Encargos Prefixados: - Taxa de Juros Efetiva: 2,07% a.m.; - Taxa de Juros Efetiva: 27,87% a.a.; Encargos Pós-Fixados: Prefixação; Periodicidade Capitalização: Diária; Quantidade de Parcelas: 24; Valor das Parcelas: R\$9.823,69; Periodicidade do Pagamento das Parcelas: De acordo com o item 1.3 da Cláusula 1 do Quadro V - Condições da Operação; Encargos Moratórios: Conforme Cláusula 5 do Quadro V - Condições da Operação; Vencimento da Primeira Parcela: 30/01/2018; Vencimento da Última Parcela: 30/12/2019; Praça de Pagamento: Belo Horizonte/MG. Pagamento do Valor Financiado:

| Nº | Vencimento | Valor R\$ | Nº | Vencimento | Valor R\$ | Nº | Vencimento | Valor R\$ |
|----|------------|-----------|----|------------|-----------|----|------------|-----------|
| 01 | 30/01/2018 | 9.823,69 | 02 | 28/02/2018 | 9.823,69 | 03 | 32/04/2018 | 9.823,69 |
| 04 | 30/04/2018 | 9.823,69 | 05 | 30/05/2018 | 9.823,69 | 06 | 02/07/2018 | 9.823,69 |
| 07 | 30/07/2018 | 9.823,69 | 08 | 30/08/2018 | 9.823,69 | 09 | 01/10/2018 | 9.823,69 |
| 10 | 30/10/2018 | 9.823,69 | 11 | 30/11/2018 | 9.823,69 | 12 | 31/12/2018 | 9.823,69 |
| 13 | 30/01/2019 | 9.823,69 | 14 | 28/02/2019 | 9.823,69 | 15 | 01/04/2019 | 9.823,69 |
| 16 | 30/04/2019 | 9.823,69 | 17 | 30/05/2019 | 9.823,69 | 18 | 01/07/2019 | 9.823,69 |
| 19 | 30/07/2019 | 9.823,69 | 20 | 30/08/2019 | 9.823,69 | 21 | 30/09/2019 | 9.823,69 |
| 22 | 30/10/2019 | 9.823,69 | 23 | 02/12/2019 | 9.823,69 | 24 | 30/12/2019 | 9.823,69 |

O imóvel objeto desta matrícula foi constituído em propriedade fiduciária, na forma do artigo 22 e seguintes da lei 9.514/97, e transferida a sua propriedade resolúvel ao credor fiduciário, em garantia do pagamento da dívida decorrente da presente Cédula, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações aqui entabuladas, sendo portanto transferida a posse indireta do bem ao Banco Bradesco, permanecendo a posse direta com o devedor fiduciante. Valor do imóvel para fins de leilão: R\$210.000,00. Ficam arquivadas as seguintes certidões: Certidão Fiscal, Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas e a Certidão Positiva com Efeito de Negativa de Débitos com o Município em

- Continua no verso.....



Valide aqui
este documento

CNM: 039040.2.0105377-96

(Continuação do anverso.....)

nome da devedora. Demais condições constam da cédula cuja via fica arquivada neste Cartório. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 332923. Emolumentos dos Atos: R\$1.678,50. Taxa de Fiscalização: R\$739,23. Total: R\$2.417,73. GMP/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Escrivente Autorizada

AV-5- 105.377. Protoc. 365.320 de 03/08/20, liv. 1-AK - 06 de agosto de 2020. CANCELAMENTO. Fica **CANCELADA** a Constituição de Propriedade Fiduciária constante do R-4, em virtude de autorização dada pelo credor, BANCO BRADESCO S.A., ut Termo de Quitação e Liberação de Garantia datado de 22/01/2020, devidamente formalizado que fica arquivado neste Cartório. Ato: 1 x 4140-0. Emolumentos: R\$71,02. Taxa de Fiscalização: R\$22,10. Valor Total: R\$93,12. Selo eletrônico DXE/10136. Cod.Seg. 5371-7606-7927-6426. ASJ/X. Este ato foi praticado no período da pandemia do novo coronavírus. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrivente Autorizada

AV-6- 105.377. Protoc. 391.718, de 08/02/23, liv. 1-AS- 23 de fevereiro de 2023. INDISPONIBILIDADE. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202302.0717.02549213-IA-140; nº do processo: 00109747620225030112; nome do processo: EXECUÇÃO; data de cadastramento: 07/02/2023; emissor da ordem: Adriana Silva Rosado de Oliveira Andre (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 33ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Adriana Silva Rosado de Oliveira Andre (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 33ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GML/75387. Cod.Seg. 2619-5939-5101-4987. CCS/ASL. Dou fé.

Continua ficha.3.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matricula N° 105.377 - ficha. 3

(a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-7- 105.377. Protoc. 392.377 de 03/03/23, liv. 1-AS- 15 de março de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202303.0219.02583165-IA-770; nº do processo: 00101370820235030105; nome do processo: FIDELYS SEGURANCA PRIVADA; data de cadastramento: 02/03/2023; emissor da ordem: Fagner Cardoso Gonçalves (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 26ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Fagner Cardoso Gonçalves (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 26ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GNT/63174. Cod.Seg. 3719-3939-3610-1823. LVA/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-8- 105.377. Protoc. 394.122 de 24/04/23, liv. 1-AT - 05 de maio de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202304.2412.02667120-IA-920; nº do processo: 00100585620235030096; nome do processo: (Justiça Gratuita) Laionel Aparecido Ferreira de Brito; data de cadastramento: 24/04/2023; emissor da ordem: Márcia Maria Faria Valadão:30835072 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Unai - MG - Vara do Trab. de Unai); aprovado por: Márcia Maria Faria Valadão:30835072 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG -

- Continua no verso.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM: 039040.2.0105377-96

- Continuação do anverso.....

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Unai - MG - Vara do Trab. de Unai); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda, CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GSC/90160. Cod.Seg. 8975-0324-0553-8852. ASJ/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Carolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-9- 105.377. Protoc. 394.861 de 09/05/23, liv. 1-AT- 18 de maio de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202305.0915.02693945-IA-660; nº do processo: 00101599320235030096; nome do processo: (Justiça Gratuita) Sergio Junio Rodrigues Magalhães; data de cadastramento: 09/05/2023; emissor da ordem: Marcia Maria Faria Valadão:30835072 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Unai - MG - Vara do Trab. de Unai); aprovado por: Marcia Maria Faria Valadão:30835072 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Unai - MG - Vara do Trab. de Unai); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GSW/58358. Cod.Seg. 9344-6762-4386-6683. CCS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Marcia
Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-10- 105.377. Protoc. 395.849 de 07/06/23, liv. 1-AT - 15 de junho de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202306.0710.02746282-IA-860; nº do processo: 00101628920235030147; nome do processo: Justiça Gratuita;

Continua ficha.4.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br





Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula Nº 105.377 - ficha. 4

CNM: 039040.2.0105377-96

data de cadastramento: 07/06/2023; emissor da ordem: João Paulo Santos de Andrade:30837759 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Três Corações - MG - Vara do Trab. de Três Corações); aprovado por: João Paulo Santos de Andrade:30837759 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Três Corações - MG - Vara do Trab. de Três Corações); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GUZ/19280. Cod.Seg. 1075-6088-6622-6598. CCS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-11- 105.377. Protoc. 396.006 de 14/06/23, liv. 1-AT- 22 de junho de 2023. INDISPONIBILIDADE. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202306.1409.02755487-IA-001; nº do processo: 00109365720225030179; nome do processo: CARLA KARINA DE FREITA; data de cadastramento: 14/06/2023; emissor da ordem: Adauto de Moura Paiva (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 41ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Adauto de Moura Paiva (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 41ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GUZ/23442. Cod.Seg. 1961-0070-5173-7195. FAB/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

Continua no verso...



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

- Continuação do anverso.....

CNM: 039040.2.0105377-96

AV-12- 105.377. Protoc. 396.344 de 27/06/23 liv. 1-AT- 12 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202306.2616.02776953-IA-550; nº do processo: 00105325520205150142; nome do processo: RECLAMAÇÃO TRABALHISTA; data de cadastramento: 26/06/2023; emissor da ordem: Adriano Blanco (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Reg - Taquaritinga - Vara do Trabalho de Taquaritinga); aprovado por: Adriano Blanco (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Reg - Taquaritinga - Vara do Trabalho de Taquaritinga); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GXG/13837. Cod.Seg. 3086-7156-1750-3414. FAB/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-13- 105.377. Protoc. 396.444 de 29/06/23, liv. 1-AT- 12 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202306.2907.02782702-IA-990; nº do processo: 00100792620235030098; nome do processo: EXECUÇÃO TRABALHISTA JUSTIÇA GRATUITA; data de cadastramento: 29/06/2023; emissor da ordem: Antonio Alves Lopes (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG - 2ª Vara do Trab. de Divinópolis); aprovado por: Antonio Alves Lopes (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG - 2ª Vara do Trab. de Divinópolis); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GXG/13839. Cod.Seg. 9816-8901-0315-4813. FAB/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

Continua ficha.5.....

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula N° 105.377 - ficha. 5

CNM: 039040.2.0105377-96

AV-14- 105.377. Protoc. 396.474 de 29/06/23, liv. 1-AT- 12 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202306.2915.02784659-IA-510; nº do processo: 00100694620235030012; nome do processo: DIRCEU AUGUSTO FRANCISCO; data de cadastramento: 29/06/2023; emissor da ordem: Rafael de Oliveira Bicalho (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 12ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Rafael de Oliveira Bicalho (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 12ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GXG/13841. Cod.Seg. 3296-4901-8913-5537. FAB/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-15- 105.377. Protoc. 396.939, de 13/07/23, liv. 1-AT - 21 de julho de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202307.1308.02808366-IA-520; nº do processo: 00102405420215030147; nome do processo: Justiça Gratuita; data de cadastramento: 13/07/2023; emissor da ordem: João Paulo Santos de Andrade (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Três Corações - MG - Vara do Trab. de Três Corações); aprovado por: João Paulo Santos de Andrade (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Três Corações - MG - Vara do Trab. de Três Corações); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica

- Continua no verso.....

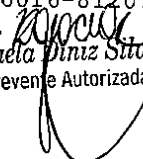


Valide aqui
este documento

- Continuação do anverso.....

CNM: 039040.2.0105377-96

arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GXG/20242. Cod.Seg. 0898-0625-6016-8120. DGF/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-16- 105.377. Protoc. 397.326, de 25/07/23, liv. 1-AU - 03 de agosto de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202307.2511.02828108-IA-409; nº do processo: 10000327720235020041; nome do processo: Ação Trabalhista Rito Ordinário; data de cadastramento: 25/07/2023; emissor da ordem: Hanna Valéria Hirata Ultchak (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretária da 41ª Vara do Trabalho de São Paulo); aprovado por: Hanna Valéria Hirata Ultchak (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretária da 41ª Vara do Trabalho de São Paulo); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GYJ/10295. Cod.Seg. 0570-0308-7201-0770. ORS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-17- 105.377. Protoc. 397.606, de 02/08/23, liv. 1-AU - 14 de agosto de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202308.0214.02843151-IA-180; nº do processo: 00100673820235030057; nome do processo: Exec. Trabalhista-Reclamante tem Justiça Gratuita; data de cadastramento: 02/08/2023; emissor da ordem: Magda Aparecida Chaves Resende:30834169 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG -1ª Vara do Trab. de Divinópolis); aprovado por: Magda
Continua ficha.6.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula Nº 105.377 - ficha. 6

CNM: 039040.2.0105377-96

Aparecida Chaves Resende:30834169 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG -1ª Vara do Trab. de Divinópolis); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GZQ/51923. Cod.Seg. 7490-2498-0168-7366. ORS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-18- 105.377. Protoc. 398.306, de 16/08/23, liv. 1-AU - 25 de agosto de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202308.1611.02870160-IA-061; nº do processo: 001012019202350300057; nome do processo: Exec. Trabalhista-Reclamante tem Justiça Gratuita; data de cadastramento: 16/08/2023; emissor da ordem: Magda Aparecida Chaves Resende:30834169 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG -1ª Vara do Trab. de Divinópolis); aprovado por: Magda Aparecida Chaves Resende:30834169 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG -1ª Vara do Trab. de Divinópolis); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HAK/72421. Cod.Seg. 2981-3578-5614-8182. ORS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-19- 105.377. Protoc. 398.814 de 30/08/23, liv. 1-AU- 08 de setembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do

- Continua no verso.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

- Continuação do anverso.....

CNM: 039040.2.0105377-96

protocolo: 202308.2117.02881545-IA-061; n° do processo: 00100585620235030096; nome do processo: (Justiça Gratuita) Laionel Aparecido Ferreira de Brito; data de cadastramento: 21/08/2023; emissora da ordem: Marcia Maria Faria Valadao (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Unai - MG - Vara do Trab. de Unai); aprovado por: Marcia Maria Faria Valadao (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Unai - MG - Vara do Trab. de Unai); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ n° 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HBO/70221. Cod.Seg. 0651-3057-4317-6640. LVA/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial

Rafaela Pontin Silva
Escrevente Autorizada

AV-20- 105.377. Protoc. 398.814 de 30/08/23, liv. 1-AU - 08 de setembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, n° do protocolo: 202308.3012.02900025-IA-041; n° do processo: 00101125120235030151; nome do processo: Fortebanco; data de cadastramento: 30/08/2023; emissor da ordem: Robson Bastazini Pontin (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - São Sebastião do Paraíso - MG - Vara do Trab. de S.Sebastião Paraíso); aprovado por: Robson Bastazini Pontin (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - São Sebastião do Paraíso - MG - Vara do Trab. de S.Sebastião Paraíso); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ n° 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HBO/70221. Cod.Seg. 0651-3057-4317-6640. LVA/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial

Rafaela Pontin Silva
Escrevente Autorizada

AV-21- 105.377. Protoc. 399.035, de 05/09/23, liv. 1-AU - 13

Continua ficha.7.....



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula N° 105.377 - ficha. 7

CNM: 039040.2.0105377-96

de setembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202309.0509.02910395-IA-990; nº do processo: 00101329720235030165; nome do processo: Peterson Pires dos Santos; data de cadastramento: 05/09/2023; emissor da ordem: Amazai Bernardino da Silva:30837803 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Nova Lima - MG - 2ª Vara do Trab. de Nova Lima); aprovado por: Amazai Bernardino da Silva:30837803 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Nova Lima - MG - 2ª Vara do Trab. de Nova Lima); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HBO/72476. Cod.Seg. 6590-0823-1078-8505, ORS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Rafaela Diniz Silva
Escrivente Autorizada

AV-22- 105.377. Protoc. 399.293 de 13/09/23, liv. 1-AU - 26 de setembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202309.1313.02923763-IA-190; nº do processo: 00101329720235030165; nome do processo: Peterson Pires dos Santos; data de cadastramento: 13/09/2023; emissor da ordem: Amazai Bernardino da Silva:30837803 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Nova Lima - MG - 2ª Vara do Trab. de Nova Lima); aprovado por: Amazai Bernardino da Silva:30837803 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Nova Lima - MG - 2ª Vara do Trab. de Nova Lima); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº

- Continua no verso.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

- Continuação do anverso.....

CNM: 039040.2.0105377-96

86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HCO/72696. Cod.Seg. 7061-5626-8565-3149 CCS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela
Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-23- 105.377. Protoc. 399.417 de 15/09/23, liv. 1-AU - 26 de setembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202309.1514.02929794-IA-350; nº do processo: 00106621020205030003; nome do processo: João Ferreira Sobrinho; data de cadastramento: 15/09/2023; emissor da ordem: Rafael de Oliveira Bicalho:30837182 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 12ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Rafael de Oliveira Bicalho:30837182 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 12ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HCO/72698. Cod.Seg. 3373-8428-8051-2941. CCS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela
Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-24- 105.377. Protoc. 399.526, de 20/09/23, liv. 1-AU - 03 de outubro de 2023. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202309.1916.02936594-IA-709; nº do processo: 00100792620235030098; nome do processo: Execução Trabalhista Justiça Gratuita; data de cadastramento: 19/09/2023; emissor da ordem: Antonio Alves Lopes (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG - 2ª Vara do Trab. de Divinópolis); aprovado por: Antonio Alves Lopes (TST - Tribunal Superior do

Continua ficha.8.....

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula N° 105.377 - ficha. 8

CNM: 039040.2.0105377-96

Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Divinópolis - MG - 2ª Vara do Trab. de Divinópolis); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HCO/77972. Cod.Seg. 1749-4325-1106-7965. DGF/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-25- 105.377. Protoc. 400.176, de 05/10/23, liv. 1-AU - 16 de outubro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202310.0419.02967619-IA-509; nº do processo: 10000225720235020033; nome do processo: 1000022-57.2023.5.02.0033; data de cadastramento: 04/10/2023; emissor da ordem: Salma Maria Silverio de Souza (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP); aprovado por: Salma Maria Silverio de Souza (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HDR/27878. Cod.Seg. 1734-1014-7211-3997. CCS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-26- 105.377. Protoc. 400.659, de 19/10/23, liv. 1-AV - 03 de novembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta

- Continua no verso.....




Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

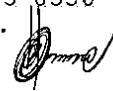
- Continuação do anverso.....

CNM: 039040.2.0105377-96

na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202310.1909.02991381-IA-600; nº do processo: 00101703420235030093; nome do processo: VTRN; data de cadastramento: 19/10/2023; emissor da ordem: Euro Garcia Lobato Junior (TST - Tribunal Superior do Trabalho -MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG -Ribeirão das Neves - MG - Vara do Trab. de Ribeirão das Neves); aprovado por: Euro Garcia Lobato Junior (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Ribeirão das Neves - MG - Vara do Trab. de Ribeirão das Neves); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HFP/22346. Cod.Seg. 2225-4767-7613-4763. DGF/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-27- 105.377. Protoc. 401.029, de 31/10/23, liv. 1-AV - 08 de novembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202310.3018.03011177-IA-220; nº do processo: 00101080920235030185; nome do processo: (Justiça Gratuita) Marcos Ferreira de Andrade; data de cadastramento: 30/10/2023; emissor da ordem: Braz Parrela Mendes Junior (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte); aprovado por: Braz Parrela Mendes Junior (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região -MG - Belo Horizonte - MG - 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HFP/25620. Cod.Seg. 0191-3625-8556-0658. DGF/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

Continua ficha.9.....

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula Nº 105.377 - ficha. 9

CNM: 039040.2.0105377-96

AV-28- 105.377. Protoc. 401.356, de 08/11/23, liv. 1-AV - 24
de novembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a
INDISPONIBILIDADE o imóvel aqui matriculado, conforme consta
na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do
protocolo: 202311.0815.03023421-IA-420; nº do processo:
10000327720235020041; nome do processo: Fortebanco
Administração de Serviços LTDA; data de cadastramento:
08/11/2023; emissor da ordem: Cristina Oliveira Dornelas (TST
- Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do
Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria da 41ª Vara do
Trabalho de São Paulo); aprovado por: Cristina Oliveira
Dornelas (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal
Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria da
41ª Vara do Trabalho de São Paulo); Relatório de
Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança LTDA
(Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o
referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00.
Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo
eletrônico HGT/22664. Cod.Seg. 3519-7124-1720-4493. DGF/X.
Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Escritor Autorizada

AV-29- 105.377. Protoc. 401.403, de 09/11/23, liv. 1-AV - 24
de novembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a
INDISPONIBILIDADE o imóvel aqui matriculado, conforme consta
na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do
protocolo: 202311.0911.03024730-IA-320; nº do processo:
00105887620235030026; nome do processo: (Justiça gratuita)
José Luiz dos Reis Gomes; data de cadastramento: 09/11/2023;
emissor da ordem: Anna Carolina de Camargo Beltrão (TST -
Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do
Trabalho da 3ª Região - MG - Betim - MG - 1ª Vara do Trabalho
de Betim); aprovado por: Anna Carolina de Camargo
Beltrão (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal
Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Betim - MG - 1ª Vara
do Trabalho de Betim); Relatório de Indisponibilidade:
Fortebanco Vigilância e Segurança LTDA (Fortebanco), CNPJ nº
86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato:
1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização:

- Continua no verso.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

- Continuação do anverso.....

CNM: 039040.2.0105377-96

R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HGT/23143.
Cod.Seg. 5790-2724-8638-4164. DGF/X. Dou fé. (a.) Vander
Zambeli Vale - Oficial. *Rafaela Oliveira Silva*
Escrevente Autorizada

AV-30- 105.377. Protoc. 401.500 de 14/11/23, liv. 1-AV - 24
de novembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com
a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** o imóvel aqui matriculado,
conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de
Bens, nº do protocolo: 202311.1406.03031602-IA-720; nº do
processo: 00100106120235030108; nome do processo: Fortebanco
Vigilância e Segurança Ltda; data de cadastramento:
14/11/2023; emissor da ordem: Maria Helaine de
Sousa Nascimento (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG -
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo
Horizonte - MG - 29ª Vara do Trab. de Belo Horizonte);
aprovado por: Maria Helaine de Sousa Nascimento (TST -
Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do
Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 29ª Vara
do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade:
Fortebanco Vigilancia e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº
86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato:
1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização:
R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HGT/23145.
Cod.Seg. 3941-7565-6675-5473. OBS/. Dou fé. (a.) Vander
Zambeli Vale - Oficial. *Rafaela Oliveira Silva*
Escrevente Autorizada

AV-31- 105.377. Protoc. 402.767, de 11/12/23, liv. 1-AV - 19
de dezembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com
a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** o imóvel aqui matriculado,
conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de
Bens, nº do protocolo: 202312.1115.03079370-IA-350; nº do
processo: 00106245620205030016; nome do processo: Fortebanco
Vigilância e Segurança Ltda; data de cadastramento:
11/12/2023; emissor da ordem: Diego
Massambani Cambraia:30838236 (TST - Tribunal Superior do
Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região -
MG - Belo Horizonte - MG - Secretaria de Mandados
Judiciais); aprovado por: Diego
Massambani Cambraia:30838236 (TST - Tribunal Superior do

Continua ficha.10.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

Matricula Nº 105.377 - ficha. 10

CNM: 039040.2.0105377-96

Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - Secretaria de Mandados Judiciais); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HJQ/90500. Cod.Seg. 3956-7506-9078-2015. ORS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Ortiz Silva
Escrevente Autorizada

AV-32- 105.377. Protoc. 402.825 de 13/12/23, liv. 1-AV - 22 de dezembro de 2023. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202312.1216.03082275-IA-440; nº do processo: 0010491-77.2021.5.03.0113; nome do processo: (Justiça Gratuita) Carlos Francisco Dias; data de cadastramento: 12/12/2023; emissor da ordem: Teresa Gomes de Moura (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 34ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Teresa Gomes de Moura (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 34ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HJQ/95310. Cod.Seg. 2742-3321-8587-7985. LOR/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Carolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-33-105.377. Protoc. 404.130 de 24/01/2024. - 07 de fevereiro de 2024. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta

- Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 039040.2.0105377-96

(Continuação do anverso)

na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202401.2413.03127736-IA-430; nº do processo: 00100336720235030185; nome do processo: Execução Trabalhista; data de cadastramento: 24/01/2024; emissor da ordem: Alda Drummond Ferreira Caldeira (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 47ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Alda Drummond Ferreira Caldeira (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 47ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HMA51701. Cod. Seg. 9949168510841444. DGF/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial de Registro

Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-34-105.377. Protoc. 404.517 de 01/02/2024. - 20 de fevereiro de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202402.0115.03142478-IA-810; nº do processo: 10000824320235020061; nome do processo: Trabalhista; data de cadastramento: 01/02/2024; emissor da ordem: Luiz Otavio de Araujo Pereira (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP); aprovado por: Luiz Otavio de Araujo Pereira (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o

- continua ficha. 11.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

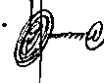
Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matrícula Nº 105.377 - ficha. 11

referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HMA56113. Cod. Seg. 1081234922097398. LOR/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Carolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-35-105.377. Protoc. 404.648 de 07/02/2024. - 23 de fevereiro de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202402.0616.03150330-IA-709; nº do processo: 00109054120235030037; nome do processo: Execução Trabalhista; data de cadastramento: 06/02/2024; emissor da ordem: Marcelino Kelmer Pereira (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG- Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Juiz de Fora - MG - 3ª Vara do Trab. de Juiz de Fora); aprovado por: Marcelino Kelmer Pereira (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG- Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Juiz de Fora - MG - 3ª Vara do Trab. de Juiz de Fora); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HMA58989. Cod. Seg. 1852517917592815. CCS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-36-105.377. Protoc. 405.061 de 23/02/2024. - 06 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202402.2219.03175417-IA-590; nº do processo:

- Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

(Continuação do anverso)

10000038720235020021; nome do processo: Fortebanco Administração de Serviços Ltda e Outros; data de cadastramento: 22/02/2024; emissor da ordem: Maria Fernanda de Angelis:150711 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP); aprovado por: Maria Fernanda de Angelis:150711 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização; R\$ 0,00. Valor Total; R\$ 0,00; Selo eletrônico HNI48451. Cod. Seg. 0711777818158576. OSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial

Rafaela Piniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-37-105.377. Protoc. 405.216 de 26/02/2024. - 07 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202402.2615.03180354-IA-340; nº do processo: 00100615020235030180; nome do processo: Neide Gonçalves Barroso X Fidelys Segurança e Outros; data de cadastramento: 26/02/2024; emissor da ordem: Maria Aparecida Lopes Fioravanti (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 42ª Vara do Trab; de Belo Horizonte); aprovado por: Maria Aparecida Lopes Fioravanti (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 42ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento.

- continua ficha. 12.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matrícula N° 105.377 = ficha. 12

Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HNX90491. Cod. Seg. 3888625977924283. CCS/X Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

AV-38-105.377. Protoc. 405.256 de 27/02/2024. - 11 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202402.2712.03182574-IA-860; nº do processo: 00109982620225030138; nome do processo: Execução; data de cadastramento: 27/02/2024; emissor da ordem: Adriana Silva Rosado de Oliveira Andre:30834967 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 33ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Adriana Silva Rosado de Oliveira Andre:30834967 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 33ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HNX91508. Cod. Seg. 3763301514091586. OSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Dantas Silva
Escrevente Autorizada

AV-39-105.377 Protoc. 405.261 de 28/02/2024. - 13 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do

- Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

(Continuação do anverso)

protocolo: 202402.2718.03183936-IA-140; n° do processo: 00107231320235030148; nome do processo: Wanderson Aparecido de Souza Silva; data de cadastramento: 27/02/2024; emissor da ordem: Marcos Maia Rodrigues (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Pará de Minas - MG - Vara do Trab. de Pará de Minas); aprovado por: Marcos Maia Rodrigues (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Pará de Minas - MG - Vara do Trab. de Pará de Minas); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ n° 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 23,75 Taxa de Fiscalização: R\$ 7,90. Valor Total: R\$ 33,66. Selo eletrônico HNX91772. Cod. Seg. 5882357698287119. LVA/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial

Rafaela Diniz Silva
Escritora Autorizada

AV-40-105.377. Protoc. 405.508 de 05/03/2024. - 14 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, n° do protocolo: 202403.0510.03195878-IA-170; n° do processo: 00102892820235030179; nome do processo: (Justiça Gratuita) Edrize de Jesus Araujo; data de cadastramento: 05/03/2024; emissor da ordem: Adauto de Moura Paiva:30834975 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 41ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Adauto de Moura Paiva:30834975 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 41ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ n° 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HNX95790. Cod. Seg.

- continua ficha. 13.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matrícula Nº 105.377 - ficha. 13

8373505868983250, OSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Piniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-41-105.377. Protoc. 405.609 de 08/03/2024. - 19 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202403.0717.03203420-IA-040; nº do processo: 00103304820235030129; nome do processo: 0010330-48.2023.5.03.0129; data de cadastramento: 07/03/2024; emissor da ordem: Nilceia Sagiorato Cabral (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Pouso Alegre - MG - 2ª Vara do Trab. de Pouso Alegre); aprovado por: Nilceia Sagiorato Cabral (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Pouso Alegre - MG - 2ª Vara do Trab. de Pouso Alegre); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HNX97697. Cod. Seg. 9680665124196396. CCS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Piniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-42-105.377. Protoc. 405.641 de 08/03/2024. - 19 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202403.0816.03205774-IA-840; nº do processo: 00101623320235030004; nome do processo: (Justiça Gratuita)

- Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 039040.2.0105377-96

(Continuação do anverso.....)

Eva Isabel de Souza Santos; data de cadastramento: 08/03/2024; emissor da ordem: Walkiria de Cassia Borges Fonseca (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 4ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Walkiria de Cassia Borges Fonseca (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 4ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: FORTEBANCO VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA, CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HNX98348. Cod. Seg. 6873173019584220. LARS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Brito Silva
Rafaela Brito Silva
Escritora Autorizada

AV-43-105.877. Protoc. 405.559 de 07/03/2024. - 20 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202403.0623.03200986-IA-609; nº do processo: 00105386420235030183; nome do processo: Adailton Henrique Pereira de Jesus; data de cadastramento: 06/03/2024; emissor da ordem: Abrahao Massahud Belchior (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 45ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Abrahao Massahud Belchior (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 45ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilancia e Seguranca Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HNX96844. Cod. Seg. 9670795751012646. LOR/X. Dou

- continua ficha. 14.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

República Federativa do Brasil

Estado de Minas Gerais

Comarca de BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matrícula Nº 105.377 - ficha. 14

fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial *Rafaela Diniz Silva*
Escrevente Autorizada

AV-44-105.377. Protoc. 406.479 de 04/04/2024. - 17 de abril de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202404.0317.03250303-IA-140; nº do processo: 00101438420235030179; nome do processo: (Justiça Gratuita) Amauri das Gracias Aguiar; data de cadastramento: 03/04/2024; emissor da ordem: Adauto de Moura Paiva: 30834975 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 41ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Adauto de Moura Paiva: 30834975 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 41ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HQ012609. Cod. Seg. 2860346862058415. LARS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-45-105.377. Protoc. 406.532 de 04/04/2024. - 18 de abril de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202404.0415.03252236-IA-091; nº do processo:

- Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

(Continuação do anverso.....)

00106655420195030017; nome do processo: Cipriano Tavares; data de cadastramento: 04/04/2024; emissor da ordem: Myriam Soares Magalhaes:30836278 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 17ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Myriam Soares Magalhaes:30836278 (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 17ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HQ013508. Cod. Seg. 3543604760282775. LARS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrivente Autorizada

AV-46-105.377. Protoc. 406.817 de 12/04/2024. - 23 de abril de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202404.1213.03267764-IA-750; nº do processo: 00101376320235030022; nome do processo: Sergio Mansueto de Souza - Justiça Gratuita; data de cadastramento: 12/04/2024; emissor da ordem: Isabela Teixeira de Lima Araujo (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 22ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); aprovado por: Isabela Teixeira de Lima Araujo (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 22ª Vara do Trab. de Belo Horizonte); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor

- continua ficha. 15.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais

Comarca de
BETIM



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0105377-96

Matrícula Nº 105.377 - ficha. 15

Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HRM04984. Cod. Seg. 8100307307436668. OSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-47-105.377. Protoc. 406.999 de 15/04/2024. - 23 de abril de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202404.1515.03271215-IA-820; nº do processo: 00102801220235030100; nome do processo: Ely de Oliveira Rodrigues-Justiça Gratuita; data de cadastramento: 15/04/2024; emissor da ordem: Aline Ruas de Queiroz Espindola (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Montes Claros - MG - 2ª Vara do Trab. de Montes Claros); aprovado por: Aline Ruas de Queiroz Espindola (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Montes Claros - MG - 2ª Vara do Trab. de Montes Claros); Relatório de Indisponibilidade: Fortebanco Vigilância e Segurança Ltda (Fortebanco), CNPJ nº 86.644.697/0001-59. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HRM06320. Cod. Seg. 2335904308427958. OSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q26NL-L99E9-Q2J9H-UXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Número do último ato: AV-47, praticado na Matrícula: 105.377

Certifico que esta cópia reproduz fielmente a Matrícula nº 105.377, em seu inteiro teor, arquivada nesta serventia. O referido é verdade. Dou fé. ****

- 1) Esta certidão contém a reprodução de todo o **conteúdo da matrícula**, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, MAS NÃO CONTÉM certificação **específica** pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições;
- 2) Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões **além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2º do art. 1º da Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985.******


MEOR

OBSERVAÇÃO: Consta vinculado ao imóvel desta matrícula os seguintes protocolos em andamento: 399.911 de 28/09/2023 - Cancelamento de Indisponibilidade de Bens - CNIB; 400.408 de 11/10/2023 - Cancelamento de Indisponibilidade de Bens - CNIB; 401.355 de 08/11/2023 - Cancelamento de Indisponibilidade de Bens - CNIB; 402.877 de 13/12/2023 - Cancelamento de Indisponibilidade de Bens - Mandado Judicial; 404.523 de 02/02/2024 - Cancelamento de Indisponibilidade de Bens - Mandado Judicial; 406.533 de 04/04/2024 - Relatório de Indisponibilidade de Bens - CNIB, 407.131 de 18/04/2024 - Relatório de Indisponibilidade de Bens - CNIB, 407.194 de 22/04/2024 - Relatório de Indisponibilidade de Bens - CNIB. e 407.231 de 22/04/2024 - Relatório de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

Nº do Pedido: 111690

Betim, 25 de abril de 2024

Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente

| |
|---|
| <p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA</p> <p><u>SERVICO REGISTRAL IMOBILIARIO DE BETIM/MG</u></p> <p>Selo de Consulta Nº: HSK01111 Código de Segurança: 7948569430679235 Quantidade de ato praticados: 1 Ato(s) praticado(s) por Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente Emol. R\$ 0,00 - TFJ R\$ 0,00 - Valor Final R\$ 0,00 - ISS: R\$ 0,00</p>  <p>Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br</p> |
|---|

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei no11.977/2009, sendo o acesso realizado através do site <https://registradores.onr.org.br/>
Sua validade deverá ser confirmada no site do TJMG <https://selos.tjmg.jus.br>.
Certidão assinada eletronicamente por: Lorena Poliane de Oliveira - Escrevente

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/026NL-L99E9-Q2J9H-LUXUJG>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado