

44445

DATA

21.03.89

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
5.º OFÍCIO
BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS
FOLHA Nº

REGISTRO ANTERIOR

L93-H fls.333
nº 8.238
cartório do 1º
ofício

MT.D

IMÓVEL constituído pelo lote 11, do quarteirão 8, da Vila Cachoeirinha, subdivisão dos terrenos da Fazenda da Cachoeira do Luiza de Souza, com a área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. PROPRIETÁRIOS: JORGE CORRÊA DA VEIGA e HELENA F. SALDANHA DA VEIGA. Dou fé. O Oficial, las R.1-44445 (COMPRA E VENDA) las PROT.24408

DATA:21.03.89. TRANSMITENTES: Espólios de JORGE CORRÊA DA VEIGA e de HELENA F. SALDANHA DA VEIGA, neste ato representados pelo inventariante GUILHERME DE FREITAS BARBOSA, conforme alvara apresentado neste cartório. ADQUIRENTE: HENRIQUE CHAGAS DE ARAÚJO, brasileiro, casado, do comércio, residente nesta Capital, CPF. 001.421.436.00. TÍTULO E FORMA: Escritura Pública datada em 26 de novembro de 1987, lavrada em notas do cartório do 9º ofício desta Cidade, livro 504-A fls.27. Valor: CZ\$6,00. Condições não há. Dou fé. O Oficial, las EM TEMPO: Certifico que o CPF. de HENRIQUE CHAGAS DE ARAÚJO é CPF.011.421.436.00 e não como constou no R.1 por engano. Dou fé. Data Supra. O Oficial, las

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICADO
VALOR: R\$ 8,92

EM BRANCO

Visualização do Documento em www.registro.org.br

CONTINUAÇÃO:

FOLHA N.º

EM BRANCO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 8,92**

EM BRANCO

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA Nº

2

AV.2-44445 (ORIGEM) PROT.144738 de 10/06/2009
 DATA:02/03/2010. Certifico face certidão expedida em
 28/05/2009 pela PMBH, conforme planta CP 108-004-N, aprovada
 em 16/01/1930, que o lote 011 do quarteirão 008 da Vila
 Cachoeirinha originou-se de subdivisão de terreno(s) de
 propriedade de Companhia Mineira de Fiação e Tecelagem. O
 lote em questão apresenta a forma retangular, com 10,00m em
 segmento retilíneo de frente para a Rua Senhora da Conceição;
 40,00m em segmento retilíneo de divisa lateral direita
 confrontando-se com o lote 012; 40,00m em segmento retilíneo
 de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 010;
 10,00m em segmento retilíneo de divisa de fundos
 confrontando-se com o lote 020; todos do quarteirão 008 da
 Vila Cachoeirinha; e a área de 400,00m². Documento arquivado.
 Dou fé. O Oficial, jef/dlf

AV.3-44445 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.144738 de 10/06/2009
 DATA:02/03/2010. Certifico que HENRIQUE CHAGAS DE ARAÚJO e
 MATHILDE BERNARDES DE LIMA casaram-se em 01/07/1965 sob o
 regime de comunhão universal de bens, conforme termo 000897,
 Lº 142, fls 277, do Serviço Registral Civil do 2º Subdistrito
 de B.Hte., passando a mulher a assinar MATHILDE BERNARDES DE
 LIMA ARAUJO. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jef/dlf

AV.4-44445 (OBITO) PROT.144738 de 10/06/2009
 DATA:02/03/2010. Certifico de conformidade com fotocópia
 autenticada da certidão expedida em 16/08/2008 pelo Serviço
 Registral Civil do 3º Subdistrito de B.Hte., Lº 305, fls.
 189, termo 147204, arquivada, que no dia 16/08/2008 faleceu
 HENRIQUE CHAGAS DE ARAÚJO. Dou fé. O Oficial, jef/dlf

R.5-44445 (PARTILHA) PROT.144738 de 10/06/2009
 DATA:02/03/2010. Certifico ESPÓLIO DE HENRIQUE CHAGAS DE
 ARAÚJO, do qual foi inventariante a meeira Mathilde Bernardes
 de Lima Araújo, adiante qualificada. MEEIRA: MATHILDE
 BERNARDES DE LIMA ARAUJO, brasileira, viúva, prendas
 domésticas, C.I. M-566.606 SSP/MG, CPF-265.500.246-68,
 residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Nossa Senhora da
 Conceição, nº 511, Cachoeirinha. HERDEIROS: SILVANA CRISTINA
 DE LIMA ARAÚJO SANTOS, brasileira, auxiliar administrativo,
 C.I. MG-4.466.124 SSP/MG, CPF-791.532.916-20, casada sob o
 regime de comunhão parcial de bens com Marcelo Alves dos
 Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA Nº 2

Santos, brasileiro, empresário, C.I. M-3.156.241 SSP/MG, CPF-591.714.806-68, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Nossa Senhora da Conceição, nº 471, Cachoeirinha; ADRIANA PAULA DE LIMA ARAÚJO, brasileira, professora de educação física, C.I. M-5.629.119 SSP/MG, CPF-874.937.996-87, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Alexandre dos Santos Oliveira, brasileiro, vendedor, C.I. M-3.963.534, CPF-597.488.506-68, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Nossa Senhora da Conceição, nº 511, Cachoeirinha; e LUCIANA MÁRCIA DE LIMA ARAÚJO, brasileira, solteira, maior, coordenadora técnica, C.I. M-5.629.144 SSP/MG, CPF-967.507.746-87, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Nossa Senhora da Conceição, nº 511, Cachoeirinha. TÍTULO: Formal de Partilha expedido em 27/01/2009 e Termo de Rerratificação expedido em 21/09/2009, ambos pelo Juízo e Secretaria da 3ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca, assinados pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Marcílio Eustáquio Santos, processo nº 0024.08.197.946-5, sentença de 16/12/2008, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R\$58.408,00. PARTILHA: Coube à meeira de sua meação ao imóvel objeto desta matrícula 50% e a cada um dos herdeiros em pagamento de suas respectivas legítimas, 16,66% no mesmo imóvel. Dou fé. O Oficial,

AV. 6-44445 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.144738 de 10/06/2009 DATA: 02/03/2010. Certifico de conformidade com certidão expedida em 16/06/2009 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/1983 a 06/2009. Dou fé. O Oficial,

R. 7-44445 (COMPRA E VENDA DE 83,333% DO IMÓVEL) PROT.157092 de 23/06/2010 - DATA: 29/06/2010. TRANSMITENTES: MATHILDE BERNARDES DE LIMA ARAUJO, brasileira, viúva, do lar, CIM-566.606 SSP/MG, CPF-265.500.246-68, residente e domiciliada à Rua Nossa Senhora da Conceição, nº 511, Bairro Cachoeirinha, nesta Capital; ADRIANA PAULA DE LIMA ARAÚJO, brasileira, professora de educação física, CIM-5.629.119 SSP/MG, CPF-874.937.996-87, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Alexandre dos Santos Oliveira, brasileiro, vendedor, CIM-3.963.534 SSP/MG, CPF-597.488.506-68, que no ato assiste, residentes e domiciliados à Rua Nossa Senhora da

Continua na folha 3

Conceição, nº 511, Cachoeirinha, nesta Capital; e LUCIANA MÁRCIA DE LIMA ARAÚJO, brasileira, solteira, maior, coordenadora técnica, CIM-5.629.144 SSP/MG, CPF-967.507.746-87, residente e domiciliada à Rua Nossa Senhora da Conceição, nº 511, Cachoeirinha, nesta Capital. ADQUIRENTES: MARCELO ALVES DOS SANTOS, brasileiro, empresário, CIM-3.156.241 SSP/MG, CPF-591.714.806-68, e s/m SILVANA CRISTINA DE LIMA ARAÚJO SANTOS, brasileira, auxiliar administrativo, CIMG-4.466.124 SSPMG, CPF-791.532.916-20, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Rua Senhora da Paz, nº 729/102, Bairro Cachoeirinha, nesta Capital. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda datada de 16/06/2010, lavrada no Serviço Notarial do 2º Ofício de B.Hte., Lº 1615N, Fls. 033/034. VALOR: R\$100.000,00, quitados. ITEI sobre a avaliação de R\$213.775,00, tendo sido recolhido o valor de R\$5.344,37 no dia 04/05/2010, (índice cadastral do imóvel: 348.008.011.002-0). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/1999 a 05/2010. Dou fé. O Oficial,

AV.8-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.172807 de 01/02/2012 - DATA:03/02/2012. Certifico de conformidade com Mandado de Indisponibilidade expedido em 26/01/2012 pelo Juízo e Secretaria da 10ª Vara do Trabalho desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr. Felipe Climaco Heineck, processo 0000032-49.2012.503.0010, que fica indisponível a fração de 41,66% do imóvel objeto desta matrícula de propriedade de Marcelo Alves dos Santos, até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

AV.9-44445 (IMPEDIMENTO JUDICIAL) PROT.181268 de 20/11/2012 DATA:07/02/2013. Certifico de conformidade com Mandado de Impedimento expedido em 12/11/2012 pelo Juízo e Secretaria da 33ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado pela MMª. Juíza do Trabalho, Dra. Jaqueline Monteiro de Lima, processo 01364-2011-112-03-00-0/0001364-70.2011.503-0112, que o imóvel objeto desta matrícula fica impedido judicialmente até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

Continua no Verso

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA Nº 3

Protocolo 181268

Data 20/11/2012

Emolumentos dos Atos.....: R\$0,00

Taxa de Fiscalização.....: R\$0,00

Recompe.....: R\$0,00

Total.....: R\$0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.10-44445 (IMPEDIMENTO JUDICIAL) PROT.181312 de 21/11/2012
DATA:07/02/2013. Certifico de conformidade com Mandado expedido em 25/01/2013 pelo Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região, assinado pela MMª. Juíza do Trabalho Substituta, Dra. Thais Macedo Martins Sarapu, processo 01862201001503002, que o imóvel objeto desta matrícula fica impedido judicialmente até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, SBQ/ras/ncm

Protocolo 181312

Data 21/11/2012

Emolumentos dos Atos.....: R\$0,00

Taxa de Fiscalização.....: R\$0,00

Recompe.....: R\$0,00

Total.....: R\$0,00

Dou fé. O Oficial,

R.11-44445 (PENHORA) PROT.184569 de 26/02/2013
DATA:27/02/2013. AUTOR: Ministério Público do Trabalho e Outro. REU: Albina Conservação e Serviços técnicos e Outras. FIEL DEPOSITÁRIO: Marcelo Alves dos Santos, brasileiro, CIM-3.106.241, CPF-591.714.806-68. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 26/02/2013 pelo Juízo e Secretaria da 10ª Vara do Trabalho desta Comarca, assinado pela Procuradora do Trabalho, Lutiana Nacur Lorentz, processo judicial CNJ 0000255-02.2012-503.0010. AVALIAÇÃO: R\$850.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jef/aca

Protocolo 184569

Data 26/02/2013

Emolumentos dos Atos.....: R\$0,00

Continua na folha 4

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA Nº

4

Taxa de Fiscalização.....: R\$0,00
 Recompe.....: R\$0,00
Total.....: R\$0,00
 Dou fé. O Oficial

AV.12-44445 (CANCELAMENTO DE IMPEDIMENTO) PROT.191772 de 15/07/2013 - DATA:19/07/2013. Certifico que fica cancelado o empedimento judicial constante da AV.10 desta matrícula, face Mandado expedido em 08/07/2013 pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr. Ézio Martins Cabral Junior, processo 01862-2010-015-03-00-2. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

Protocolo 191772

Data 15/07/2013

Emolumentos dos Atos.....: R\$0,00
 Taxa de Fiscalização.....: R\$0,00
 Recompe.....: R\$0,00
Total.....: R\$0,00
 Dou fé. O Oficial

AV.13-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.233425 de 09/12/2015 - DATA:10/12/2015. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/12/2015 pela Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, Guanhães/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201512.0410.00094774-IA-620, processo nº 005022011142030, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível com relação a Marcelo Alves dos Santos até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial

Protocolo 233425 - Data 09/12/2015

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	3		0,00	0,00	0,00	0,00
Total			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

CONTINUAÇÃO

FOLHA Nº

AV.14-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.235195 de 16/02/2016 - DATA: 23/02/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/02/2016 pela Vara do Trab.de Guanhaes, protocolo de indisponibilidade nº 201602.1210.00109160-IA-750, processo nº 01670201014203007, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível com Relação a Marcelo Alves dos Santos até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, *[assinatura]* SBQ/ drn/ac1

Protocolo 235195 - Data 16/02/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial, *[assinatura]*

AV.15-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.245886 de 06/12/2016 - DATA: 09/12/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/12/2016 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201612.0514.00219446-IA-809, processo nº 00005206920105030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, *[assinatura]* dqs/hrs

Protocolo 245886 - Data 06/12/2016

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	8		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial, *[assinatura]*

AV.16-44445 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.258833 de 20/12/2017 - DATA: 21/12/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 05/12/2016 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 201712.1914.00424419-TA-590, processo nº 00005206920105030108, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.15 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* nam/mtf

Continua na folha 5

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º 5

Protocolo 258833 - Data 20/12/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

R.17-44445 (PENHORA) PROT.277770 de 30/07/2019
DATA:31/07/2019. RECLAMANTE: GLAUBER ELETÉRIO PINTO.
RECLAMADO: MARCELO ALVES DOS SANTOS, CPF-591.714.806-68. FIEL
DEPOSITÁRIO: MARCELO ALVES DOS SANTOS. TÍTULO: Mandado de
Penhora e Avaliação expedido em 04/07/2019 pelo Juízo e
Secretaria da 24ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado
peço MM. Juiz de Direito, Dr. Charles Etienne Cury, processo
0000563-30.2011.503.0024. AVALIAÇÃO: R\$12.433,96. Documento
arquivado. Dou fé. O oficial, drm/ala

Protocolo 277770 - Data 30/07/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4526-0)	1	12.433,96	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	3		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

R.18-44445 (PENHORA) PROT.284279 de 13/02/2020
DATA:17/02/2020. EXEQUENTE: JOELCIO DE LIMA TEIXEIRA.
EXECUTADOS: MARCELO ALVES DOS SANTOS, CPF-591.714.806-68 e
outros. FIEL DEPOSITÁRIO: MARCELO ALVES DOS SANTOS, CPF-
591.714.806-68. TÍTULO: Mandado de Penhora expedido em
10/02/2020 pelo Juízo e Secretaria da 14ª Vara do Trabalho
desta Capital, assinado eletronicamente pela MMª. Juíza do
Trabalho Substituta, Dra. Aline Paula Bonna, processo
0000561-90.2011.5.03.0014. AVALIAÇÃO: R\$1.200.000,00.
Documento arquivado. Dou fé. O oficial, drm/nai

Protocolo 284279 - Data 13/02/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-						

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º 5

2)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.19-44445 (CANCELAMENTO DE PENHORA) PROT.285498 de 08/04/2020 - DATA:09/04/2020. Certifico que fica cancelada a penhora constante do R.17 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 07/04/2020 pela Secretaria e Juízo da 24ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr. Charles Etienne Cury, processo 0000563-30.2011.5.03.0024. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial ama/wls

Protocolo 285498 - Data 08/04/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelamento Ônus/Direito (4139-2)	1	12.433,96	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.20-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.285580 de 16/04/2020 - DATA:16/04/2020. Certifico de conformidade com Ordem de indisponibilidade expedida em 15/04/2020 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202004.1516.01121024-IA-100, processo nº 00018714320115030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial ama/wls

Protocolo 285580 - Data 16/04/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.21-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.286417 de 05/06/2020 - DATA:08/06/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 27/11/2017 pela 3ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade

Continua na folha 6

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º 6

nº 201711.2713.00409373-IA-310, processo nº 00003484220115030028, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento mtf/ala arquivado. Dou fé. O Oficial,

Protocolo 286417 - Data 05/06/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.22-44445 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.286418 de 05/06/2020 - DATA:08/06/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 03/06/2020 pela 3ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de cancelamento nº 202006.0315.01168755-TA-021, processo nº 00003484220115030028, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.21 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/ala

Protocolo 286418 - Data 05/06/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.23-44445 (CANCELAMENTO DE PENHORA) PROT.287019 de 30/06/2020 - DATA:01/07/2020. Certifico que fica cancelada a penhora constante do R.18 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 23/06/2020 pela Secretaria e Juízo da 14ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado eletronicamente por Haydee Priscila Pinto Coelho de Sant Ana, processo 0000561-90.2011.5.03.0014. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drmm/ala

Protocolo 287019 - Data 30/06/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º 6

----- Total -----	0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,				

AV.24-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.287090 de 03/07/2020 - DATA:03/07/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/07/2020 pela 1ª Vara do Trabalho de Varginha/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202007.0213.01208914-IA-850, processo nº 00003210320115030079, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/hms

Protocolo 287090 - Data 03/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

AV.25-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.287279 de 13/07/2020 - DATA:13/07/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/07/2020 pela 5ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202007.1009.01223191-IA-870, processo nº 00010534620105030005, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jis/hms

Protocolo 287279 - Data 13/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

AV.26-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.287401 de 17/07/2020 - DATA:17/07/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 16/07/2020 pela 12ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202007.1619.01233492-IA-409, processo nº 00001265920105030012, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tao somente com relação a parte pertencente a Marcelo Alves dos Santos.

Continua na folha 7

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º 7

Documento arquivado. Dou fé. O oficial,

ama/ala

Protocolo 287401 - Data 17/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.27-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.288788 de 08/09/2020 - DATA:10/09/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/09/2020 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202009.0411.01305750-IA-031, processo nº 00003401920115030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, jis/hms

Protocolo 288788 - Data 08/09/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.28-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.289966 de 07/10/2020 - DATA:09/10/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 06/10/2020 pela 33ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202010.0608.01342792-IA-260, processo nº 0001364702011503011, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Protocolo 289966 - Data 07/10/2020


Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445


FOLHA N.º 7

AV.29-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.290299 de 15/10/2020 - DATA:20/10/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 14/10/2020 pela 24ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202010.1415.01352987-IA-040, processo nº 00010258420115030024, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial,  drm/nai

Protocolo 290299 - Data 15/10/2020


Tipo do Ato	Qty.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00


Dou fé. o Oficial, 

AV.30-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.291925 de 30/11/2020 - DATA:04/12/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 25/11/2020 pela 28ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202011.2518.01407785-IA-509, processo nº 00007066120115030107, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial,  jis/hms

Protocolo 291925 - Data 30/11/2020

Tipo do Ato	Qty.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o Oficial, 

AV.31-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294366 de 22/02/2021 - DATA:01/03/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/02/2021 pela 5ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202102.1211.01488846-IA-960, processo nº 00010534620105030005, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o Oficial,  ama/ltf

Protocolo 294366 - Data 22/02/2021

Continua na folha 8

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º

8

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial						

AV.32-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294699
 de 04/03/2021 - DATA:09/03/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 02/03/2021 pela 28ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202103.0209.01509940-IA-530, processo 00008567620105030107, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o oficial.
 drmm/gmn

Protocolo 294699 - Data 04/03/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial						

AV.33-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294788
 de 08/03/2021 - DATA:11/03/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/03/2021 pela 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202103.0515.01516930-IA-000, processo nº 00004000720115030103, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o oficial.
 drmm/gmn

Protocolo 294788 - Data 08/03/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 44445

FOLHA N.º 8

----- Total -----	0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial				

AV.34-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.294922
 de **12/03/2021** - DATA:18/03/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/03/2021 pela 5ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202103.1014.01523115-IA-570, processo nº 00016708020105030142, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/gmn

Protocolo **294922** - Data **12/03/2021**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial						

AV.35-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.296420
 de **26/04/2021** - DATA:04/05/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 19/04/2021 pela 11ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202104.1911.01583701-IA-720, processo nº 00016838420105030011, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. jis/ala

Protocolo **296420** - Data **26/04/2021**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial						

AV.36-44445 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.295991
 de **14/04/2021** - DATA:04/05/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 05/04/2021 pela 28ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo

Continua na folha 9

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º

9

de cancelamento nº 202104.0512.01559566-TA-480, processo nº 00007066120115030107, que fica cancelada a indisponibilidade constante na Av.30 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, drm/ltf

Protocolo 295991 - Data 14/04/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)			0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.37-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.297591 de 20/05/2021 - DATA:02/06/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 14/05/2021 pela 17ª Vara Cível desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202105.1412.01629149-IA-500, processo nº 42971428620138130024, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, drm/ltf

Protocolo 297591 - Data 20/05/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.38-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.297898 de 27/05/2021 - DATA:10/06/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 24/05/2021 pela 27ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202105.2415.01643417-IA-340, processo nº 00010541920105030106, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, drm/gmn

Protocolo 297898 - Data 27/05/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
-------------	------	-----------	-------	------------	---------	-------

Continua no Verso

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º 9

Prenotação (4701-9)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.39-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.299488 de 05/07/2021 - DATA:19/07/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 25/04/2018 pela 4ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201804.2515.00495841-IA-070, processo nº 00012829220135030104, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/aom

Protocolo 299488 - Data 05/07/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.40-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.300497 de 28/07/2021 - DATA:05/08/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 23/07/2021 pela 2ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202107.2309.01733421-IA-071, processo nº 00006979420115030044, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gam

Protocolo 300497 - Data 28/07/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

Continua na folha 10

AV.41-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.300664 de 03/08/2021 - DATA:11/08/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 30/07/2021 pela 4ª Vara do Trabalho de Uberlandia/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202107.3016.01744881-IA-740, processo nº 00000248120125030104, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

ama/gam

Protocolo 300664 - Data 03/08/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

R.42-44445 (PENHORA) PROT.301879 de 30/08/2021 DATA:01/09/2021. AUTOR: LUZIA DAS GRACAS BORGES. RÉUS: ALBINA CONSERVACAO E SERVICOS TECNICOS LTDA e Outros (8). FIEL DEPOSITÁRIO: MARCELO ALVES DOS SANTOS. TITULO: Mandado de Penhora e Avaliação de Imovel expedido em 11/06/2021 pelo Juízo e Secretaria da 5ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado eletronicamente pelo Assessor Fernando Cordeiro Rodrigues por ordem do(a) MM(a). Juiz(a) de Direito, processo 0001053-46.2010.5.03.0005. AVALIAÇÃO: R\$1.000.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,

ama/ala

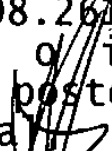
Protocolo 301879 - Data 30/08/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial,						

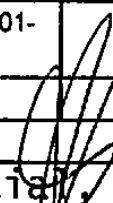
CONTINUAÇÃO


MATRICULA N° 44445

FOLHA N.º 10

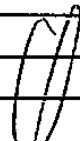
AV.43-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.301912 de 31/08/2021 - DATA:03/09/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 26/08/2021 pela 14ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202108.2616.01747948-IA-180, processo nº 00005619020115030014, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  ama/gam

Protocolo 301912 - Data 31/08/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Empl.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial, 						

AV.44-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.305169 de 19/11/2021 - DATA:19/11/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 18/11/2021 pela 14ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202111.1820.01911316-IA-690, processo nº 00004492420115030014, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,  mtf/aom

Protocolo 305169 - Data 19/11/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Empl.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial, 						

R.45-44445 (PENHORA) PROT.304030 de 20/10/2021 DATA:23/11/2021. EXEQUENTE: FUNDO DE RECUPERAÇÃO DE ATIVOS, CNPJ-22.415.372/0001-11. EXECUTADOS: MARCELO ALVES DOS SANTOS, CPF-591.714.806-68; e Outra. FIEL DEPOSITÁRIO: EQUIPE - EMPRESA DE VIGILANCIA ARMADA LTDA, CNPJ-02.199.157/0001-13; e MARCELO ALVES DOS SANTOS, CPF-591.714.806-68. TITULO: Termo de Penhora expedido em 13/10/2021 pelo Juízo e Secretaria da 17ª Vara Cível desta Comarca, assinado eletronicamente pela

Continua na folha 11

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º

11

Escriva Judicial, Cristiane Ferreira Araujo, processo 4297142-86.2013.8.13.0024. AVALIAÇÃO: R\$1.420.277,65. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial mtf/aom

Protocolo 304030 - Data 20/10/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		34,12	7,30	2,05	43,47
Penhora / Arresto / Sequestro (4527-8)	1	1.420.277,65	48,76	16,08	2,93	67,77
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		19,51	7,30	1,17	27,98
Arquivamento (8101-8)	3		19,71	6,54	1,17	27,42
---- ISS ----						6,11
---- Total ----			122,10	37,22	7,32	172,75
Dou fé. O Oficial						

AV.46-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.307130 de 17/01/2022 - DATA:18/01/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 14/01/2022 pela 22ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202201.1437.01969544-IA-071, processo nº 00002434920125030022, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial hms/gam

Protocolo 307130 - Data 17/01/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. O Oficial						

AV.47-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.307540 de 28/01/2022 - DATA:28/01/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 27/01/2022 pela 20ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202201.2712.01984494-IA-071, processo nº 00019327120115030020, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, Documento arquivado. Dou fé. O Oficial rmn/ltf

Protocolo 307540 - Data 28/01/2022

Continua no Verso

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N.º 44445

FOLHA N.º 11

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Empl.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o oficial,

AV.48-44445 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.308441
 de **22/02/2022** - DATA:07/03/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 21/02/2022 pela 22ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 202202.2115.02021460-TA-001, processo nº 00002434920125030022, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.46 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. o oficial, drm/ltf

Protocolo 308441 - Data 22/02/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Empl.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
--- Total ---			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. o oficial,

AV.49-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.309285 de **17/03/2022** - DATA:18/03/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 16/03/2022 pela 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202203.1621.02056043-IA-609, processo nº 00106457120175030134, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, Documento arquivado. Dou fé. o oficial, hms/gam

Protocolo 309285 - Data 17/03/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Empl.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 12

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N.º 44445

FOLHA N.º

12

----- Total -----	0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial,				

AV.50-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.312691
de 20/06/2022 - DATA:21/06/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 17/06/2022 pela Vara do Trabalho de Teofilo Otoni/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202206.1709.02201019-IA-920, processo nº 00005142420115030077, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o oficial, mtf/afs

Protocolo 312691 - Data 20/06/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorrepe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial,						

AV.51-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.318681
de 28/11/2022 - DATA:30/11/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 25/11/2022 pela 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, protocolo de indisponibilidade nº 202211.2512.02464007-IA-021, processo nº 00002376320125030112, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. o oficial, hms/kwf

Protocolo 318681 - Data 28/11/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorrepe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial,						

AV.52-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.321538
de 09/02/2023 - DATA:14/02/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 08/02/2023 pela 24ª

Continua no Verso

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 44445

FOLHA N.º 12

Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, protocolo de indisponibilidade n° 202302.0815.02551040-IA-400, processo 00005633020115030024, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, gam/gam

Protocolo 321538 - Data 09/02/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.53-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.322544 de 09/03/2023 - DATA:09/03/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 30/10/2018 pela 15ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade n° 201810.3011.00640648-IA-910, processo 00006216020115030015, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, gam/kwf

Protocolo 322544 - Data 09/03/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recorpe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.54-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.323038 de 23/03/2023 - DATA:24/03/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 22/03/2023 pela 36ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade n° 202303.2214.02618022-IA-870, processo 00005603020115030136, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O oficial, ama/ltf

Continua na folha 13

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 44445

FOLHA N.º

13

Protocolo 323038 - Data 23/03/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. 0 oficial,

AV.55-44445 (ARROLAMENTO DE BENS) PROT.325391 de 25/05/2023
DATA:29/05/2023. Certifico de conformidade com ofício datado
de 19/05/2023 expedido pela Secretaria da Receita Federal do
Brasil, assinado por Flavio Antonio Souza Abreu, requisição
n° 23.00.00.87.33, que com base no disposto nos artigos 64 e
64-A da Lei n° 9.532, de 10 de dezembro de 1997, ficou
determinada a averbação de arrolamento do imóvel objeto desta
matrícula, sendo que qualquer alienação, transferência ou
oneração do mesmo deverá ser comunicada à Delegacia da
Receita Federal. Documento arquivado. Dou fé. 0
Oficial, drn/thf

Protocolo 325391 - Data 25/05/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	3		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. 0 oficial,

AV.56-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.325926 de
12/06/2023 - DATA:12/06/2023. Certifico de conformidade com
Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/06/2023 pela 5ª
Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial de Belo Horizonte/MG
(TRF6), protocolo de indisponibilidade n°
202306.0909.02748584-IA-080, processo 10262662420194013800,
que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até
posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. 0
Oficial, aap/kwr

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 44445

FOLHA N.º 13

Protocolo 325926 - Data 12/06/2023

Tipo do Ato	Qty.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial,						

AV.57-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.326868
de 04/07/2023 - DATA:06/07/2023. Certifico de conformidade
com Ordem de Indisponibilidade expedida em 03/07/2023 pela
19ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de
indisponibilidade nº 202307.0317.02790118-IA-760, processo
00001347820115030019, que o imóvel objeto desta matrícula
fica indisponível até posterior deliberação. Documento
arquivado. Dou fé. o oficial, ama/as1

Protocolo 326868 - Data 04/07/2023

Tipo do Ato	Qty.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00
Dou fé. o oficial,						

AV.58-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.327741
de 25/07/2023 - DATA:26/07/2023. Certifico de conformidade
com Mandado de Indisponibilidade expedido em 21/07/2023 pelo
Juízo e Secretaria da 21ª Vara do Trabalho desta Capital,
assinado eletronicamente pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr.
Uilliam Frederic D Lopes Carvalho, processo 0000359-
92.2011.5.03.0021, que o imóvel objeto desta matrícula fica
indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado.
Dou fé. o oficial, gam/aom

Protocolo 327741 - Data 25/07/2023

Tipo do Ato	Qty.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 14

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 44445

FOLHA N.º

14

Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	20	0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.59-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.329291 de 05/09/2023 - DATA:08/09/2023. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 01/09/2023 pela 20ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202309.0110.02905002-TA-800, processo 00019327120115030020, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial gam/gcp

Protocolo 329291 - Data 05/09/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.60-44445 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.341565 de 04/07/2024 - DATA:15/07/2024. Certifico de conformidade com Ordem de cancelamento de Indisponibilidade expedida em 03/07/2024 pela 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, protocolo de cancelamento nº 202407.0308.03425126-TA-150, processo nº 00106457120175030134, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.49 desta matrícula. Documento arquivado. Selo de consulta: HZJ/12338 - Código de Segurança 4927-0885-5174-0032. Dou fé. O Oficial drn/vro

Protocolo 341565 - Data 04/07/2024

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA N° 44445

FOLHA N.º 14

Dou fé. O Oficial,

AV.61-44445 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.342437 de
26/07/2024 - DATA:29/07/2024. Certifico de conformidade com
Ordem de Indisponibilidade expedida em 24/07/2024 pela 4ª
Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade:
202407.2414.03467916-IA-690, processo 00284007020085030087,
que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até
posterior deliberação. Documento arquivado. Selo de Consulta:
IAJ/07077 Código de Segurança: 5667-6038-5910-2792. Dou fé.
O Oficial, aap/gcp

Protocolo 342437 - Data 26/07/2024

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	3		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	3		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 8,92