



22/03/2024

Número: **5003351-71.2023.8.13.0382**

Classe: [CÍVEL] CARTA PRECATÓRIA CÍVEL

Órgão julgador: **2ª Vara Criminal, de Execuções Penais e de Cartas Precatórias Cíveis da Comarca de Lavras**

Última distribuição : **30/03/2023**

Valor da causa: **R\$ 54.499,14**

Processo referência: **01525610320008130024**

Assuntos: **Diligências**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. - BDMG (AUTOR)	
	GABRIELA DE MAGALHAES SILVA (ADVOGADO) CESAR MIRANDA VILA NOVA (ADVOGADO)
NATHANAEL RICARDO (RÉU/RÉ)	
	ARLETE DE CARVALHO MAGALHAES (ADVOGADO)
JOSE VICENTE LOURENCO (RÉU/RÉ)	
	ARLETE DE CARVALHO MAGALHAES (ADVOGADO)
JOANA DARC FERREIRA DE FIGUEIREDO (RÉU/RÉ)	
	ARLETE DE CARVALHO MAGALHAES (ADVOGADO)
IRIS MOREIRA ALVES RICARDO (RÉU/RÉ)	
JOSE VICENTE LOURENCO (RÉU/RÉ)	

Documentos

Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
10189213133	14/03/2024 15:18	Juntada de Mandado	Juntada de Mandado
10142577010	19/12/2023 15:26	Intimação	Intimação
10140610389	18/12/2023 20:04	Despacho	Despacho
10087034487	09/10/2023 18:01	Certidão de Triagem	Certidão de Triagem
9857771753	06/07/2023 17:50	Petição	Petição
9857762666	06/07/2023 17:50	guia (4)	Guias de Recolhimento/ Deposito/ Custas
9857761355	06/07/2023 17:50	Procuração 0152561-03.2000.8.13.0024	Procuração
9857717372	06/07/2023 17:50	comprovante (5)	Comprovante de pagamento de custas
9822300200	30/05/2023 12:56	Intimação	Intimação
9767732857	30/03/2023 13:15	Petição Inicial	Petição Inicial
9767697225	30/03/2023 13:15	Carta Precatória	Carta Precatória

pete doc cpl



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Justiça de Primeira Instância

Comarca de BELO HORIZONTE / 5ª Vara da Fazenda Pública e Autarquias da Comarca de Belo Horizonte

CARTA PRECATÓRIA

PROCESSO Nº: 0152561-03.2000.8.13.0024

CLASSE: [CÍVEL] EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154)

EXEQUENTE: BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. - BDMG

EXECUTADO(A): JOSE VICENTE LOURENCO e outros (4)

Pessoa a ser Citada/Intimada: NATHANAEL RICARDO - CPF: 098.596.836-20

Endereço: Cidade de Lavras/MG, no lugar denominado "cascalho"

Juízo Deprecado: LAVRAS/MG

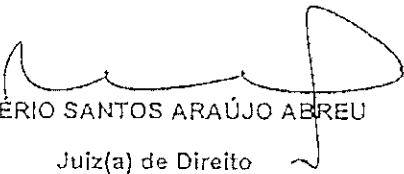
Justiça Gratuita: N

Peça(s) que integra(m) esta carta: Despacho, petição, certidão de registro do imóvel e termos de penhora.

VALOR DA CAUSA: R\$ 54.499,14;

O Juiz de Direito em exercício faz saber que tramita neste Juízo o processo descrito acima e, como os atos processuais devem realizar-se fora dos limites territoriais desta comarca, DEPRECA a V. Exa. que, em exarando nesta o seu cumpra-se, determine a nova avaliação do bem penhorado à f.416 (terreno de 1.247,00 m² na Cidade de Lavras/MG, no lugar denominado "cascalho") conforme matrícula e termo de penhora atualizados.

BELO HORIZONTE, data da assinatura eletrônica.



ROGÉRIO SANTOS ARAÚJO ABREU

Juiz(a) de Direito

Avenida Raja Gabaglia, 1753, Luxemburgo, BELO HORIZONTE - MG - CEP: 30380-900





Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

Lavras

2ª Vara Criminal, de Execuções Penais e de Cartas Precatórias Cíveis de Lavras

AV. ERNESTO MATIOLI, 950 - - SANTA EFIGENIA - 821-5766

Carta Precatória

246 - MANDADO DE AVALIAÇÃO

2ª CRIME, VEC, PREC. CIV

PROCESSO: 5003351-71.2023.8.13.0382

(PROCESSO ELETRÔNICO)

MANDADO: 1

NOSSO Nº: 504911-3

AUTOR: BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS S.A. - BDMG

RÉU/RÉ: JOSE VICENTE LOURENCO e Outro(s).

PROCESSO ORIGEM: 01525610320008130024

Pessoa cujo(s) bem(ns) será(ão) avaliado(s) :

NATHANAEL RICARDO - RG: - CPF: 09859683620

Data de Nascimento: 25/07/1932

MÃE: MARIA PAULINA RICARDO

Endereço:

R. JOSE CUSTODIO VILAS BOAS, 87 - Fone:

CASCALHO - CEP: 37205088 - LAVRAS/MG

O(A) MM(a). Juiz(iza) de Direito da vara supra manda ao(à) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a) abaixo nominado(a), que, em cumprimento a este, proceda à AVALIAÇÃO do(s) bem(ns) abaixo discriminado(s), ou relacionado(s) em anexo, lavrando o auto respectivo.

DESPACHO JUDICIAL

Cumpra-se ordem deprecada.

Ciente: _____

Ao comparecer em Juízo, esteja munido de doc. de identificação e trajando vestimenta adequada ao ambiente forense.

<p>Nome do Oficial que deverá se identificar com sua Carteira Funcional: LEONARDO BRUNO BATTAGLIA MOREIRA REGIÃO: 4 - QUATRO</p>	<p>Mandado: 1 COM VERBA INDENIZATÓRIA</p>
<p>Verba Indenizatória de R\$ 32,24 já empenhada.</p>	<p>Certidão: <input type="checkbox"/> Verso <input type="checkbox"/> Anexa</p>

O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NAS SECRETARIAS DE JUÍZO É DE 12:00 ÀS 18:00 HORAS
É dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Para denúncia, disque: 100.





TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
FÓRUM DA COMARCA DE LAVRAS/MG

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos catorze dias do mês de março do ano de dois mil e vinte quatro, no fórum de Lavras/MG, Estado de Minas Gerais, República Federativa do Brasil, em cumprimento ao mandado expedido nos autos do processo registrado sob nº 5003351-71.2023.8.13.0382, em curso pela 2ª Vara Criminal da Comarca de Lavras/MG, em que Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S.A -BDMG move em face de José Vicente Lourenço e Outros, realizei a avaliação do seguinte a saber: Uma área de terreno, sita nesta cidade de Lavras – MG, no Bairro – Cascalho, com 1.247,00 m2, registrado no livro de Registro Geral de Imóveis de Lavras sob a matrícula 35013, imóvel este com as seguintes confrontações: pela frente com uma rua projetada, de um lado com Jair Bento Maculan, do outro lado com Miguel Acácio,, e pelos fundos com Nathanael Ricardo; terreno este cercado com cerca de arame, e sem nenhuma benfeitoria; e de boa localização nesta cidade. O referido terreno foi avaliado por R\$1.247.000,00 (HUM MIL DUZENTOS E QUARENTA E SETE MIL REAIS). Nada mais a ser avaliado, encerro o presente que, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça Avaliador.

Silas Murilo bauth
Oficial de Justiça Avaliador

