



Tribunal Regional do Trabalho da 3<sup>a</sup> Região  
Tribunal Regional do Trabalho da 3<sup>a</sup> Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0011151-96.2025.5.03.0027 em 11/09/2025 16:09:38 - e7189de e assinado eletronicamente por:

- GUSTAVO MARTINS MACHADO



Consulte este documento em:  
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>  
usando o código **25091116093521900000227176297**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 501202526117126

Nome original: Boletim de Cadastro Imobiliário 11 09 2025.pdf

Data: 11/09/2025 14:24:04

Remetente:

Joao Marcelo Valeriano Furtado  
01ª Vara do Trabalho de Barra Mansa  
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Prezados, boa tarde! Conforme determinado, encaminho despacho com força de ofício acompanhado dos documentos de id D. 18e9c4d, I D. 5ac39d8 e ID. 9206177.



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

## Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 0101425-24.2017.5.01.0551

### Processo Judicial Eletrônico

**Data da Autuação:** 21/07/2017

**Valor da causa:** R\$ 5.094,81

#### Partes:

**RECLAMANTE:** MARIE DAMASIO DA SILVEIRA

ADVOGADO: LUANA LEMKE GOMES DE BRITO

ADVOGADO: JACQUELINE DA SILVA TAMBORINO

**RECLAMADO:** TOPMART LOGISTICA E DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS EIRELI

**RECLAMADO:** WALDEMIR DOMINGOS COSTA

**TERCEIRO INTERESSADO:** Destinatário de Carta Precatória executória

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADINHO

CNPJ: 18.363.929/0001-40

AVENIDA JOSE KARAM, 525 , JOSE DO NASCIMENTO BRAGA, BRUMADINHO-MG CEP: 32480-220

18/07/2025 12:51hs.: 2

Emitido Por :

Portal de Serviços

**Boletim de Cadastro Imobiliário - Ano: 2025****INFORMAÇÕES DA INSCRIÇÃO**

|             |                   |                      |    |        |                     |                    |          |       |      |       |      |
|-------------|-------------------|----------------------|----|--------|---------------------|--------------------|----------|-------|------|-------|------|
| Cód Imóvel: | 7443              | Distrito:            | 01 | Setor: | 32                  | Quadra:            | 006      | Lote: | 0009 | Unid: | 0000 |
| Inscrição : | 013200600090000   | Estado Do Cadastro : |    |        |                     | Data Do Cadastro : |          |       |      |       |      |
| Endereço :  | - Alameda - BANGA |                      |    |        | Inscrição Anterior: |                    |          |       |      |       |      |
| Número:     | 450               | Complemento:         |    |        |                     |                    |          |       |      |       |      |
| Bairro:     | PARQUE EIRETAMA   | Cidade:              |    |        | Brumadinho          | Cep:               | 32488216 | UF :  | MG   |       |      |
| Segmento:   |                   |                      |    |        |                     | Matricula :        |          |       |      |       |      |

**INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO**

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Contribuinte :            | WALDEMAR DOMINGOS COSTA |
| Endereço :                | Avenida - AFONSO PENA   |
| Número:                   | 620                     |
| Complemento:              | APT-301                 |
| Cidade:                   | Vila Velha              |
| Email:                    |                         |
| <b>VALORES DO CÁLCULO</b> |                         |

|               |          |                                 |         |                        |              |             |              |
|---------------|----------|---------------------------------|---------|------------------------|--------------|-------------|--------------|
| Área Terreno: | 1.704,00 | Vlr. M <sup>2</sup> Terreno:    | R\$0,00 | Vlr. Venal Terreno:    | R\$77.668,32 | Vlr. Venal: | R\$77.668,32 |
| Área Unidade: | 0,00     | Vlr. M <sup>2</sup> Edificação: | R\$0,00 | Vlr. Venal Edificação: | R\$0,00      | Aliquota:   | 1,40%        |

**ZONEAMENTO**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Loteamento:                  | SEM DESCRIÇÃO |
| Quadra :                     | 006           |
| <b>Lote :</b>                |               |
| 0009                         |               |
| <b>1 - INF. TERRITORIAIS</b> |               |

|                                      |                |                        |                 |
|--------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------|
| OCCUPACAO DO LOTE                    | NAO CONSTRUIDO | UTILIZACAO             | TERRENO SEM USO |
| ISENTO DE IPTU                       | NAO            | ISENTO DE TSU          | NAO             |
| LIMITACAO(CERCA/MURO)                | MURO           | PASSEIO                | BEM CONSERVADO  |
| LOTE CAPINADO?                       | NAO            | TERRENO LIMPO?         | NAO             |
| ISENTO LEI COMPLEMENTAR 049/2006 POR | NAO            | ISENTO TAXA ILUMINACAO | SIM             |
| AREA LOTE                            | 1704           | FRACAO IDEAL           | 1704            |
| LADO                                 | DIREITO        | SECACAO                | 1               |

|                          |
|--------------------------|
| 2 - INF. PREDIAIS        |
| ISENTO TAXA COLETA LIXO? |

|                       |
|-----------------------|
| 3 - CAT               |
| BEM IMÓVEL/PATRIMONIO |

|                   |            |                   |                      |
|-------------------|------------|-------------------|----------------------|
| TOPOGRAFIA        | PARTICULAR | SITUACAO          | UMA FRENTE M. QUADRA |
| TESTADA PRINCIPAL | PLANO      | PEDOLOGIA         | NORMAL               |
| UNIDADES NO LOTE  | 15         | TESTADA P/CALCULO | 1                    |

