



Tribunal Regional do Trabalho da 3^a Região
Tribunal Regional do Trabalho da 3^a Região - 1^o Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0012031-51.2014.5.03.0164
em 12/08/2025 12:36:29 - c69fea5 e assinado eletronicamente por:

- CRISTIANE MILHOMENS BRESCIA



Consulte este documento em:
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>
usando o código **25081212360756100000224448334**

CERTIDÃO

Certifico estive na Rua Doutor Antônio de Carvalho Lage, 170, Cidade Industrial, Contagem-MG e procedi à penhora dos imóveis matrículas nº 70.998 e nº 70.999 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Contagem-MG, conforme auto que segue em anexo.

Ressalto que verifiquei que sobre o terreno foram edificados prédios de escritórios e galpões industriais, perfazendo uma área total construída de 21.275,30m², segundo espelho cadastral da Prefeitura Municipal de Contagem-MG, índice cadastral 10090619010. Além disso, saliento que o imóvel está alugado para a empresa Golden Lances Leilões, a quem dei ciência da penhora, na pessoa da Dra. Juliana Gripp, Advogada, por Whatsapp (31)99195-0700.

Certifico ainda que enviei ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Contagem-MG e-mail, solicitando que se procedesse ao competente registro. Em 25/07/2025, recebi a resposta, confirmado a realização do registro, conforme cópia em anexo.

Certifico por fim que estive em contato com a Sra. Margareth Tymburita Sade, inventariante nomeada no processo nº 5089067-83.2017.8.13.0024, em razão do óbito do Sr. Manoel Estefano Castanon, pelo telefone (31)99950-8343 e, através de mensagem pelo aplicativo Whatsapp, dei-lhe ciência da presente penhora, nomeando-a depositária.

Pelo exposto, nesta data, recolho o presente mandado, para os fins de direito.

Maria Fernanda Moreira Abizaid Pêssoa
Oficiala de Justiça