



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
42ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE
ATOrd 0010757-52.2024.5.03.0180
AUTOR: ROGERIO LUIZ SILVA DE LIMA
RÉU: IGP E SOARES REFRIGERACAO LTDA E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DECURSO DE PRAZO

Certifico, para os devidos fins, que em 10/03/2026 decorreu o prazo de 05 dias para o(a) reclamante dizer se tem interesse na adjudicação antecipada do bem penhorado ou na alienação do bem por iniciativa particular, conforme despacho ID [5cd7881](#).

Por ser verdade, dou fé.

Em 25/03/2026.

MARCELA LODRON ALVIM

Servidora

DESPACHO

Vistos,

Considerando o teor da certidão supra e que cabe ao Juiz a condução do processo e a determinação dos atos necessários ao adequado andamento dos feitos sob sua jurisdição, a teor do art. 139/CPC e arts. 653, 765 e § 3º, art. 888/CLT, determino o leilão do bem constante do Auto de Penhora e Avaliação de ID [c1d23af](#)/fls. 365-366, nomeando-se como **leiloeiro oficial** ARNALDO EMILIO COLOMBAROLLI, que procederá aos atos de alienação, mediante leilão, em data a ser designada pelo leiloeiro.

Compete ao leiloeiro divulgar o edital do leilão ao público em geral (art. 243, III do Provimento Geral Consolidado/TRT-3ª Região), informando sobre a existência de ônus ou garantia real, penhoras anteriores e recursos pendentes que porventura recaiam sobre o(s) bem(ns), **observando-se, ainda, a certidão de consulta às restrições do veículo de ID [f902ded](#):**

Restrições RENAVAN

- ▶ RECALL
- ▶ ALIENACAO_FIDUCIARIA_FILE_VEICULOS

I - **LANÇO VII:** Deverá constar do edital que este Juízo considera vil o lanço inferior ao percentual de 50% do valor da avaliação.

II - Ante o disposto no art. 122 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria Geral da Justiça do Trabalho, do edital deverá constar que o arrematante fica isento dos débitos tributários cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens e direitos adquiridos judicialmente, através de leilão judicial ou iniciativa particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa, bem como que ficarão sub-rogados no bem arrematado os débitos de natureza não tributária que constarem expressamente do edital.

II.1. Do edital deverão constar os eventuais ônus existentes sobre o(s) imóvel(is) levado(s) a leilão, ficando a cargo do leiloeiro a pesquisa junto a repartições públicas, sistemas de registro e cartórios de registro de imóveis que não constem dos autos.

III - **DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO:** O valor da arrematação deverá ser quitado à vista, assim como a comissão do leiloeiro, observado o disposto no art. 888, § 2º/CLT, mediante depósito à disposição do Juízo da 42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, nos termos do art. 245, §1º do Provimento Geral Consolidado/TRT-3ª Região.

IV - **DA REMUNERAÇÃO DO LEILOEIRO:** A comissão do(a) leiloeiro (a) será de 10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação em caso de bens móveis e de 5% no caso de bens imóveis, e **deverá ser depositada à disposição deste Juízo juntamente com o produto da arrematação**, em conformidade com o art. 245 do Provimento Geral Consolidado/TRT-3ª Região.

4.1. Caso desfeita a arrematação, ou deferida a remição ou adjudicação, os valores depositados serão restituídos ao arrematante, inclusive a comissão do(a) leiloeiro(a), se for o caso.

4.2. Não será devida comissão ao(à) leiloeiro(a) na hipótese de desistência de que trata o art. 775/CPC, anulação ou ineficácia da arrematação, ou resultado negativo da hasta pública.

4.3. Em caso de remição ou adjudicação, o leiloeiro será remunerado pelo remitente ou adjudicante, e os valores deverão ser pagos pelo remitente ou pelo adjudicante no ato da remição ou antes da assinatura da carta de adjudicação.

4.4. Havendo acordo ou remição após a realização da alienação, o (a) leiloeiro(a) fará jus à comissão (art. 246, § 2º do Provimento Geral Consolidado /TRT-3ª Região).

Intime-se o(a) leiloeiro(a) da nomeação e para que informe a este Juízo a data/hora do leilão a ser realizado.

Após, dê-se ciência às partes e ao(à) depositário(à) das datas designadas para realização do leilão.

Em 25/03/2026.

m/a

BELO HORIZONTE/MG, 25 de março de 2026.

LUIZ CLAUDIO DOS SANTOS VIANA

Juiz Titular de Vara do Trabalho