



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO  
ATOrd 0010530-62.2016.5.03.0109  
AUTOR: CAYO DE PADUA SALLES  
RÉU: SEI CONSULTORIA DE PROJETOS LTDA E OUTROS (5)

## CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: bccad4e

Destinatário: ROGERIO VIEIRA CHAVES

### CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, entrei em contato com o advogado Frederico Poltronieri Andrade Cruz, e agendei a diligência para o dia 29/09/25 às 14:00. Ao chegarmos no local, fui recebida pela moradora Alba Maria Vaz de Oliveira Chaves, que disse ter sido casada com o Reclamado Rogério Vieira Chaves até 2016. **Acrescentou que quando de sua separação, em 2016, o imóvel cujo endereço consta do mandado passou a pertencer a sua propriedade, saindo da esfera patrimonial do Destinatário, apresentando a Escritura Pública de Divórcio. Por ora, esta oficial cogitou a suspensão da diligência para apreciação superior por conta de tais alegações, mas o procurador do Reclamante mostrou-me os últimos andamentos processuais, quais sejam, a juntada da referida escritura pública de divórcio (id 2cb1b82) com a respectiva manifestação (id 75cebec) e o despacho posterior que manteve a reavaliação / reforço de penhora (id 1372455), motivo pelo qual, já tendo o juízo conhecimento desses fatos, esta oficial prosseguiu no cumprimento da ordem.** Inicialmente, procedi à Reavaliação dos bens penhorados anteriormente no Auto de Id b8fba73, conforme auto que segue:

### AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 29 dias do mês de setembro do ano de 2025, em cumprimento ao mandado pje bccad4e, expedido pelo MM. Juiz(a) da 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, extraído do processo 0010530-62.2016.5.03.0109, em que contendem Cayo de Padua Salles e Sei Consultoria de Projetos Ltda e

Outros, dirigi-me à Rua Tomaz Gonzaga, 530, apto 1400, Lourdes, Belo Horizonte/MG, onde procedi à reavaliação dos seguintes bens:

1) 02 condicionadores de ar Marca Midea Modelo MSE-30 CR, 30.000 Btus, 220V, funcionando e em bom estado de conservação, cada um avaliado em R\$ 2700,00 cada, perfazendo o total de **R\$5400,00**;

2) 03 condicionadores de ar Marca York, modelo YJEA18FS-ADA, 17.500 btus, 220V, funcionando e em bom estado de conservação, cada um avaliado em R\$ 1200,00 cada, perfazendo o total de R\$ **3600,00**;

3) 01 televisão Marca Sony, modelo KDL-60EX725, 60 polegadas, funcionando e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **1900,00**;

4) 01 televisão Marca Samsung, modelo UN46ES8000G, 46 polegadas, funcionando e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **1000,00**;

5) 01 geladeira marca Brastemp, modelo BRM54HBANA00, frost free, cor branca, funcionando e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **1600,00**;

6) 01 sofás de 02 lugares, medindo aproximadamente 2,00 m de largura X 0,90 de profundidade, em couro sintético na cor marrom acinzentado, em regular estado de conservação, avaliado em **R\$ 1000,00** – OBS: só foi encontrado um dos dois sofás, tendo a Sra. Alba informado que precisou se desfazer de um deles pois foi tomado por cupins;

7) um sofá de três lugares, medindo aproximadamente 3,00 m de largura x 1,00 m de profundidade, base em ferro, tecido na cor off-white, com seis almofadas do mesmo tecido, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **4000,00**;

8) 01 conjunto composto por uma mesa de jantar e dez cadeiras, tendo a mesa tampo de vidro medindo aproximadamente 1,10 m de largura x 3,20 m de comprimento, base em madeira marro escuro e as cadeiras em madeira escura, com assentos e encostos estofados revestidos em courino na cor off White, sendo duas com braços, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **6.500,00** – OBS: **A sra. Alda solicitou registrar sua discordância quanto a manutenção da penhora deste bem, sob o fundamento que não tem outra mesa de jantar, sendo que a outra mesa que encontra-se no imóvel é uma mesa de varanda, com material adequado a esta finalidade, não podendo ser considerada a duplicidade. Como tal penhora foi feita por outro servidor anteriormente, a esta oficiala não restou à análise, limitando-se ao registro da observação.**

9) um buffet em madeira, medindo aproximadamente 2,10 m de largura X 0,65 m de profundidade x 0,90 de altura, com duas portas e quatro gavetas, com pés e puxadores em ferro cromado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **3500,00**;

10) 02 cadeiras para sala, giratória, estrutura em madeira marrom, com estofamento em sua parte interna revestido em tecido na cor cinza, em bom estado de conservação, cada uma avaliada em R\$ 900,00, avaliada em R\$ **1800,00**.

**Total dos bens reavaliados: R\$ 30.300,00 (trinta mil e trezentos reais).**

-

Após a reavaliação dos bens anteriormente penhorados, **apesar da controvérsia sobre a propriedade dos bens em virtude da separação do Reclamado/ atual domicílio da ex-esposa, com base do despacho de id 1372455, procedi ao reforço da penhora** em bens encontrados no endereço, **conforme Auto de Penhora** abaixo (observe-se que embora seja uma penhora em âmbito residencial, a mesma recaiu na maior parte dos itens sobre jóias, adornos e móveis em duplicidade):

### **AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, Processo nº0010530-62.2016.5.03.0109

Aos 29 de setembro de 2025, na Rua Tomaz Gonzaga, 530, apto 1400, Lourdes, Belo Horizonte/MG, em cumprimento ao mandado PJE bccad4e, passado a favor de Cayo de Pádua Salles contra Sei Consultoria de Projetos Ltda e Outros, para pagamento da importância de R\$ 66.768,03, não tendo o executado, no prazo legal que lhe foi marcado, conforme certidão retro, efetuado o pagamento nem garantido a execução, procedi à penhora dos seguintes bens tudo para garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo:

1. 1 Freezer vertical Consul CVV 18 / 220 v, 121 litros, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **1500,00**;
2. 1 Mini Bicicleta Eletrônica LiveUp Sports L59055A, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **800,00**;
3. 1 escultura de parede em ferro retorcido, com aproximadamente 2 m de comprimento e 0,6 m de altura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **1800,00**;
4. 1 conjunto com três vasos de murando em formato de gota, com detalhes transparentes e violeta, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **1800,00**;
5. 1 mesa lateral de madeira, laqueada na cor preta, quadrada, tampo de aproximadamente, em bom estado de conservação, 0,9m x 0,9 m, avaliada em R\$ **900,00**;
6. 1 banco de madeira ripado, com duas partes separáveis e ajustáveis, com aproximadamente 3,2 m de comprimento em sua extensão máxima, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **2500,00**;
7. 1 criado mudo em madeira escura, com um nicho aberto, tampo de aproximadamente 0x6 x 0,5 m, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **600,00**;
8. 1 Baú rústico de madeira, com flores esculpidas, puxadores de ferro, com aproximadamente 1,0 m de comprimento x 0,4 m de altura, avaliado em R\$ **1500,00**;
9. 1 alexa echo dot 1ª geração, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **250,00**;

10. 1 Centro de mesa Mapa 50 cm Regina Medeiros, cor bronze, em perfeito estado de conservação, avaliado em R\$ **3500,00** (obs: esta oficiala identificou como uma peça de design);
11. 2 quadros de Irene Fittipaldi, com imagens de cidades históricas, medindo aproximadamente 0,60 x 0,30 m, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ **600,00**;
12. 1 quadro abstrato, medindo 1,6x 0,8 m aproximadamente, nas cores cinza, branco, laranja, vermelho, preto e bege, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **700,00**;
13. 2 quadros com moldura de madeira, artista não identificado, um com imagem de uma casa na floresta e outro com imagem de um jardim, medindo aproximadamente 0,6 x 0,35 m, em bom estado de conservação, avaliado cada um deles em R\$ 250,00, totalizando R\$ **500,00**;
14. 1 speaker System 2VC Model SPX50, 40 wats, nº série 6101083, avaliado em R\$ **400,00**;
15. 3 pares de suportes para livros em Rochas variadas, com uma das exterminadas polida, altura aproximada de 0,20 cm, em bom estado de conservação, avaliados cada um deles em R\$ 400,00, totalizando R\$ **1200,00**;
16. 1 Brinco pequeno de ouro, em formato de argola, com três partes retorcidas, sendo a fileira interna em ouro branco, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **1800,00**;
17. 1 pingente pequeno de ouro, em formato de estrela, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **1200,00**;
18. 1 Colar Manoel Bernardes com 3,900 g de ouro 18k e 22 pérolas, estando duas soltas, porém bem conservado, com certificado de garantia, avaliado em R\$ **7.000,00**;
19. 1 Pulseira de Ouro 18 K, com fios retorcidos, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **3000,00**;
20. 1 Relógio Michael Kors MK5412, cor acobreada com fundo rosê, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **1200,00**;
21. 1 Relógio Michael Kors MK5128, cor acobreada, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **650,00**;
22. 1 Relógio Tommy Hilfiger, cor branca com detalhes verdes, pulseira branca com furinhos, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **350,00**;
23. 1 Pulseira em ébano e marfim com contas em formatos retangulares, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **600,00**;
24. 1 Caneta Cross 826-2M, cor Blue Oceane, em um estojo verde, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **300,00**;
25. 1 Caneta Crown, cor prata com detalhes dourados, com estojo bonina, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ **200,00**;
26. 1 pingente de marfim, esculpido em formato de elefante, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **500,00**;
27. 2 colares em marfim, sendo um com contas em formato redondo e outro com contas achatadas e quadradas, em bom estado de conservação, avaliado cada um deles em R\$ 1000, totalizando R\$ **2000,00**;
28. 1 bracelete com esculpido em marfim, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ **1000,00**;

Obs: os itens 18 a 28 encontram-se registados por foto, feita com autorização da Sra. Alba:



Total da avaliação dos bens penhorados: R\$ 38050,00 (trinta e oito mil e cinquenta reais)

**Total dos bens reavaliados (R\$30300,00) + dos bens penhorados (R\$38050,00)**  
**= R\$68.350,00 (sessenta e oito mil, trezentos e cinquenta reais).**

BELO HORIZONTE/MG, 30 de setembro de 2025

**LORETA DE PAULA FERREIRA BRITO**

Oficial de Justiça Avaliador Federal