



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0011019-93.2025.5.03.0106 em 31/10/2025 10:40:31 - bea6cd4 e assinado eletronicamente por:

- ROBERTO CARLOS DIAS



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>
usando o código **25103110400664700000231936775**



AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

27^ª V.T. de Belo Horizonte PROC. Nº 0011019-93/2.025

Aos 30 dias do mês de outubro do ano de 2.025

na Av. Afonso Pena, 3761/aptº 708 - Serra,

onde compareci, em cumprimento ao V. mandado nº id c05a 8c 8, passado a favor

de Maridone Ludovico Palmeira,

contra Romildo Antunes Freitas

CPF/CNPJ 551.081.806-91, para pagamento da importância de

R\$ 22.545,86, não tendo o executado, no prazo legal

que lhe foi marcado, conforme certidão retro, efetuado o pagamento nem garantido a

execução, procedi à penhora dos seguintes bens, tudo para garantia do principal, juros de

mora, correção monetária e custas do referido processo: 01(um) Imóvel situado

nesta Capital e constituído pelo apartamento nº 708, do

Edifício Afonso Pena Flat Service, à Av. Afonso Pena, nºs

3.743, 3.745, 3.747, 3.759 e atual 3.761, com área privativa

real de 26,67m², área de uso comum real de 23,58 m², área

total real de 50,25m², área total de construção de 44,53 m²

e seu terreno fração ideal de 0,003419, dos lotes nºs 8 e 9, do

quartirão nº 21, da 1ª seção Suburbana, com áreas, limites

e confrontações de acordo com a planta respectiva, registrado

no cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte

sob a matrícula 62.640, Livro 2, avaliado em R\$ 340.000,00

(Trezentos e quarenta mil reais).

Total da avaliação: R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

Feita, assim, a penhora, para constar, lavrei o presente Auto, que assino.

Roberto Carlos Dias

OFICIAL DE JUSTIÇA

ROBERTO CARLOS DIAS