

CNM: 059188.2.0023688-58

MATRICULA	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL	REGISTRO ANTERIOR
23.688		Mat. 9.539 L.02
DATA	REGISTRO DE IMÓVEIS DE MATEUS LEME FOLHA N.º	de M.Leme.
31-07-1990		

IMÓVEL: O lote 17 (dezessete) com área de 312m², situado na quadra 40 (quarenta) do Bairro Eldorado, em Francelinópolis, distrito de Juatuba, deste município, com limites e confrontações da planta aprovada pela Prefeitura Municipal local.

PROPRIETÁRIO: Esmal Incorporações Ltda., com sede em B.Hte., CGC 21.114.350/0001-59.

R-1 -23.688- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda de 12-06-90 do Cart.São J.de Bicas, L.102-N fls.124, o imóvel constante da matrícula acima foi adquirido por Maria de Fátima Oliveira Chaves, bras., solteira, maior, secretária, CPD.658.842.996-72, res. B.Hte., por compra a Esmal Incorporações Ltda., acima qualificada, no valor de R\$2.500,00. Dou fé. M.Leme, 31-07-90. Escrevente. *[Assinatura]*

Av-2-23688 - LOCALIZAÇÃO - Proceda-se a esta averbação "ex officio", para constar que o imóvel da presente matrícula encontra-se situado no município de JUATUBA/MG. Dou fé. 16/08/2023. Oficial Substituta, Maira Cristiana Pereira Guimarães: *[Assinatura]*

Av-3-23688 - CONFRONTAÇÕES - Proceda-se a esta averbação "ex officio", em conformidade com a planta do loteamento, arquivada nesta serventia, para constar as confrontações e medidas perimetrais do imóvel desta matrícula, que são: *pela frente com a Rua Caratinga, medindo 13,00 metros; pelos fundos com o lote 18, medindo 13,00 metros; por um lado com a Rua Caratinga, medindo 15,00 metros e por outro lado com o lote 15, medindo 25,00 metros.* Dou fé. 16/08/2023. Oficial Substituta, Maira Cristiana Pereira Guimarães: *[Assinatura]*

AV-4-23.688 - Protocolo: 128.217, em 25/09/2024 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Proceda-se a esta averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade datada de 24 de setembro de 2024, processo número 00422006620035030112, tendo como emissor da ordem Silverio de Oliveira Resende Junior da Secretaria de Mandados Judiciais de Belo Horizonte/MG, para constar que o imóvel da presente matrícula de propriedade da Sra. Maria de Fátima Oliveira Chaves, CPF: 658.842.996-72, fica gravado com indisponibilidade. Número do Protocolo de Indisponibilidade: 202409.2410.03598088-IA-001. *Consta na ordem de indisponibilidade o nome Maria de Fátima Oliveira Chaves da Silva, CPF: 658.842.996-72. Ato: 4135. Qtd: 1. (Ato não sujeito ao pagamento de emolumentos 10 - isento - mandado judicial + justiça gratuita - art. 20, i da lei 15.424/2004 c/ redação lei 19.414/2010). Selo: IEY08393; Cód. Segurança:*

Continua no verso

CNM: 0591882.0023688-58

0398253455630304. Dou fé. 08/10/2024. Oficial, Claudia Bastos Amaral:



PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO