



Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0010584-38.2016.5.03.0138 em 21/04/2026 18:52:22 - 07ae551 e assinado eletronicamente por:

- MARILIA COUTO SILVA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>
usando o código **26042118521750600000245399395**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 813202620874634

Nome original: 116-Assinado.pdf

Data: 17/04/2026 13:48:42

Remetente:

CESAR ROMERO DO CARMO

Ofício do Registro de Imóveis de Jaboticatubas

Tribunal de Justiça de Minas Gerais

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 00105843820165030138.

Assunto: OFÍCIO 116.2026.



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE JABOTICATUBAS

Rua Mello Viana, Nº 56, CENTRO – CEP 35.830-000

☎ (31) 3683-1771 📠 (31) 99665-5639 ✉ srijaboticatubas@gmail.com

Jaboticatubas/MG, 15 de abril de 2026.

Ofício Nr. 116/2026

Assunto: Informações (PRESTA)

Ref. : - Processo ATOrd 0010584-38-2016.5.03.0138

- Malote digital com Cód. Rast. 503202627140233

Anexos: Memorial descritivo e Planta escaneada

Exma. Senhora Dra. Juíza,

Em especial visita compareço à v. ilustre presença para informar que a **matrícula 36.688, do 1º Ofício de Imóveis da Comarca de Sete Lagoas/MG, que teve sua origem na matrícula (mãe) 1740 deste serviço registral imobiliário**, foi objeto de parcelamento na modalidade LOTEAMENTO **no ano de 1982**, cujas cópias (escaneadas) das plantas e memoriais descritivos seguem anexas. Quanto à planta, depreende-se que em razão de sua medida, as informações podem não se mostrar compreensíveis, todavia, informamos que, caso haja interesse das partes e procuradores, este serviço registral pode disponibilizar a consulta dos aludidos documentos na sede da serventia (art. 23 da Lei de Registros Públicos – Lei 6015/73), solicitando-se apenas a esse Juízo (ou aos interessados) que nos informe com antecedência de 24 horas para que a documentação permaneça em separado e à disposição para consulta.

Sem mais para o momento, despeço-me com os votos do mais alto apreço e consideração, colocando-me ao inteiro dispor desse Juízo para eventuais informações suplementares.

Respeitosamente,

Exma. Senhora Doutora

ANNA ELISA FERREIRA DE RESENDE RIOS

MM. Juíza do Trabalho – 38ª Vara do trabalho de

BELO HORIZONTE/MG

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/2Y5EV-5PMJA-J29N8-NCVUE>.

LOTEAMENTO BAIRRO SANTA LUZIA DATA / 76
MUNICÍPIO BALDIM M.G.

MEMORIAL DESCRITIVO

FOLHA 041

Nº QUADRA	Nº LOTE	DIMENSÕES / METROS				LIMITES				ÁREA m²
		FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
28	01	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	40	02	R. América Varela	360
28	02	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	39	03	01	360
28	03	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	38	04	02	360
28	04	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	37	05	03	360
28	05	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	36	06	04	360
28	06	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	35	07	05	360
28	07	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	34	08	06	360
28	08	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	33	09	07	360
28	09	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	32	10	08	360
28	10	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	31	11	09	360
28	11	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	30	12	10	360
28	12	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	29	13	11	360
28	13	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	28	14	12	360
28	14	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	27	15	13	360
28	15	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	26	16	14	360
28	16	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	25	17	15	360
28	17	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	24	18	16	360
28	18	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	23	19	17	360
28	19	12	12	30	30	R. Elisa Perei na Cezar	22	20	18	360





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 2Y5EV-5PMJA-J29N8-NCVUE

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

CÉSAR ROMERO DO CARMO (CPF ***.761.646-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/2Y5EV-5PMJA-J29N8-NCVUE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>