



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO
ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO GERAL

OFICIAL: ROSSANA MARIA FERREIRA MURTA



MATRÍCULA N.º 1.544

LIVRO N.º 02

FICHA N.º 001

DATA 03.01.97.

IMÓVEL: Lote de terreno de n.º 15 (quinze), da quadra n.º 76 (setenta e seis), situado no Bairro Nova Pampulha, neste município de Vespasiano, com a área de 1.127,50m² (hum mil, cento e vinte e sete metros quadrados e cinquenta centímetros), com demais limites, características e confrontações constantes da planta respectiva. **PROPRIETÁRIOS:** Mariano Noé Schmitz, funcionário público estadual, CI-RG.18.047.042 e sua mulher Maria Ines de Oliveira Schmitz, comerciante, CI-M.604.330/SSP-MG, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes em Belo Horizonte, à rua Capitão Leonídio Soares, n.º 1.083- Bairro Planalto, CPF-202.908.450.68. **REGISTRO ANTERIOR:** N.º R.2/1.656, fls. 159, Livro 2-E, do CRI da Comarca de Lagoa Santa. Dou fé. A Oficial: *Rossana Maria Ferreira Murta*

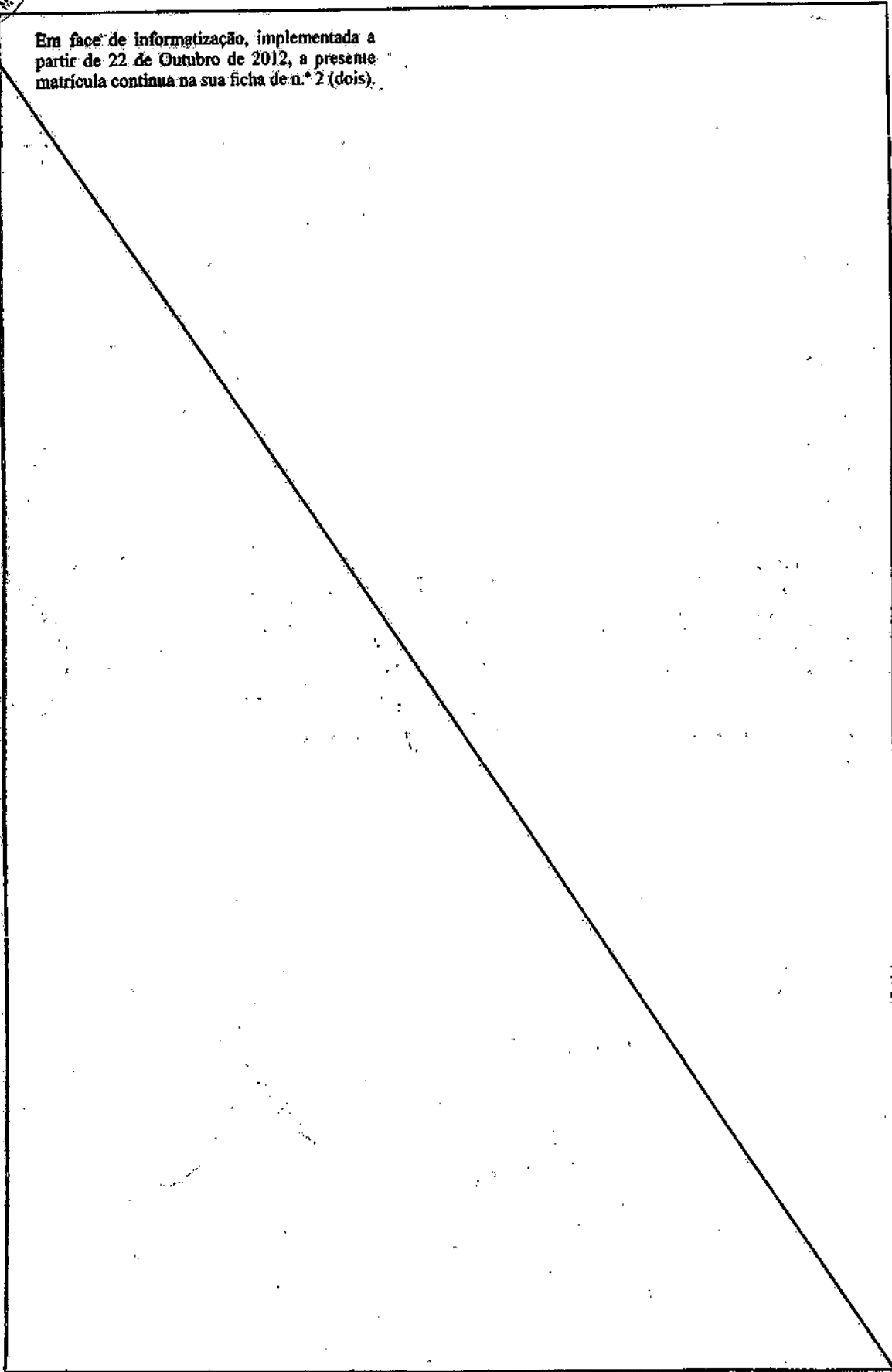
R.1/1.544 . Em, 03.01.97. TÍTULO: Compra e venda. **TRANSMITENTES:** Mariano Noé Schmitz e s/mulher Maria Inês de Oliveira Schmitz, já qualificados. **ADQUIRENTE:** Simone de Jesus Matosinhos, brasileira, solteira, maior, estudante, residente em Belo Horizonte, à rua Gurutuba, n.º 495- Bairro Santo André, CI-M.4.038.665/SSP-MG, CPF-864.402.176-15. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de 12 de dezembro de 1.996, lavrada pelo Tabelião do 2º Ofício de Notas desta cidade de Vespasiano, no Livro 005-N, fls. 069/070. **IMÓVEL:** O objeto desta matrícula. **VALOR:** R\$ 5.000,00. **AVALIAÇÃO FISCAL:** Do mesmo valor. **CONDIÇÕES:** Não há. Dou fé. A Oficial: *Rossana Maria Ferreira Murta*

R.2/1.544. Em, 12/12/2.006. Protocolo n.º 11.587. TÍTULO: Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de 20 de novembro de 2.006, lavrada pela Tabelião do 1º Ofício de Notas de Vespasiano-MG, no Livro n.º 051-N, fls. 172. **TRANSMITENTE:** Simone de Jesus Matosinhos, brasileira, solteira, maior, estudante, C.I.M-4.038.665/SSPMG, CPF-864.402.176-15, residente e domiciliada na Rua Gurutuba, n.º 495, Bairro Santo André, em Belo Horizonte-MG. **ADQUIRENTE:** **Ral Oil & Gás Comércio Ltda.**, CNPJ-07.704.102/0001-37, com sede na Rua Dezoito, n.º 50-B, Bairro Nova Pampulha, em Vespasiano-MG. **IMÓVEL:** O imóvel objeto desta matrícula. **VALOR:** R\$ 26.000,00. **AVALIAÇÃO FISCAL:** Do mesmo valor. **CONDIÇÕES:** Não há. Emol.: R\$ 256,23. T.F.: R\$ 98,74. Total: R\$ 354,97. [jfcn] Dou fé. A Oficiala: *Rossana Maria Ferreira Murta*

Em face de informatização, implementada a partir de 22 de Outubro de 2012, a presente matrícula continua na sua ficha de n.º 2 (dois).



Em face de informatização, implementada a partir de 22 de Outubro de 2012, a presente matrícula continua na sua ficha de n.º 2 (dois).





CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO
 ESTADO DE MINAS GERAIS
 REGISTRO GERAL
 OFICIAL: LUCIANO DIAS BICALHO CAMARGOS



MATRÍCULA Nº 1544

LIVRO Nº 02

FICHA Nº 2

DATA 03/01/1997

R-3-1544 - 21/11/2019 - Protocolo: 53471 - 25/10/2019

TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora e Avaliação datado de 22 de outubro de 2019, Auto de Penhora e Avaliação, datado de 25 de outubro de 2019 e Auto de Depósito, datado de 25 de outubro de 2019, todos expedidos pela 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Pedro Leopoldo-MG, extraídos dos autos n.º 0011240-69.2019.5.03.0144. Mandado de Penhora e Avaliação assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a [RODRIGO SILVERIO BELLO SILVA], documento n.º 19102213073627300000097201198. Não consta do documento apresentado alteração após sua assinatura. **AUTOR:** Jacomo Zanette Neto, qualificação constante dos autos. **RÉU:** Ral Oil e Gás Comércio Ltda., qualificação constante dos autos. **IMÓVEL:** O imóvel objeto desta matrícula. **VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$ 14.724,14. **AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R\$ 90.000,00. **DEPOSITÁRIO:** Eduardo Barcellos Góes, brasileiro, casado, CIMG-1.526.775 SSP/MG, CPF-217.442.116-04, residente na Rua Professora Iracema Pimenta, n.º 100, Bairro São Bento, em Belo Horizonte-MG. **CONDICÕES:** As demais constantes dos títulos. Emolumentos e taxas a serem pagos ao final da execução trabalhista, pelo executado. Código do ato: 4527. Quantidade de atos: 1. Empl.: R\$ 0,00. T.F.: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. N.º do selo de consulta: DDIS2006, código de segurança: 9234417468158580. [pta] Dou fé. O Oficial: *Luciano*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO - MG
 Certifico, a requerimento verbal do interessado, que esta fotocópia reproduz fielmente o original arquivado neste Cartório, no qual me reporto com 2 laudas numeradas e que não podem ser usadas separadamente, autenticadas com a rubrica " ". Dou fé.

VESPASIANO MG 21 NOV. 2019 Atos e códigos: 01(8401)

Luciano Dias Bicalho Camargos - Oficial
 Ana Paula Dias Bicalho Camargos - Substituta
 Justiniano Fernandes de Carvalho Neto - Substituto

EMOLUMENTOS - ISENTOS

REGISTRO DE IMÓVEIS FILIADO AO CORREGEDORADO DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Registro de Imóveis - Vespasiano - MG

SELO ELETRÔNICO: DDIS2006
 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9234.4174.6815.8580

Quantidade de atos praticados: 01
 Ato(s) praticado(s) por: Penelopé Talirny Almeida - Escrevente

Emol: R\$ 0,00 - T.F.J: R\$ 0,00 -
 Valor final: R\$ 0,00

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Registro de Imóveis de Vespasiano

EM BRANCO